

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 61 ПО УЛ. 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.**

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 936,50 м²/жилая S дома - 830 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Общеквотитационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Биг", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД			Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Прочистка вентиляционных каналов	Сантехнические работы. Насосная станция	Ремонт труб вентиляционных каналов		
	47 322,48	49 123,52	2 456,18	8 908,24	102,44	30,73	139 600,00		211,00	741,00	138 648,00	2 603,84	18 078,85
январь	3 892,72	4 900,38	245,02	807,21	17,79	5,34	211,00		211,00				
февраль	3 892,72	3 754,67	187,73	702,03		0,00	0,00						
март	3 892,72	3 752,26	187,61	701,81		0,00	0,00						
апрель	3 892,72	3 954,64	197,73	720,39		0,00	0,00						
май	3 675,10	4 403,65	220,18	741,63		0,00	0,00						
июнь	3 675,10	3 220,11	161,01	632,98		0,00	0,00						
июль	4 066,90	4 252,05	212,60	772,83		0,00	138 648,00	кв. 10			138 648,00		
август	4 066,90	4 126,33	206,32	761,15	84,65	25,40	0,00						
сентябрь	4 066,90	4 638,47	231,92	808,73		0,00	0,00						
октябрь	4 066,90	3 918,81	195,94	741,87		0,00	0,00						
ноябрь	4 066,90	3 811,59	190,58	731,91		0,00	0,00						
декабрь	4 066,90	4 390,56	219,53	785,70		0,00	741,00	кв. 10		741,00		-99 165,34	18 078,85

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев