

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 54 ПО УЛ. КОВАЛЕВА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1731,70 м2/жилая S дома - 1681,78 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2019 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др. работчим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги по осмотрам вентиляторов (1-ое полугодие ООО Пламя, 2-ое полугодие - УК)		
	112 830,39	97 168,44	4 858,42	- 98 586,25		52 753,00	8 414,00	341,00	1 755,00	4 467,60	27 446,65	3 409,00	-125 276,92	-38 518,06
январь	9 471,62	8 247,03	412,35	12 390,10		5 753,00				4 467,60	2 169,50			
февраль	9 471,62	6 751,70	337,59	9 505,50	кв. 14	5 581,00			1 755,00		2 169,50			
март	9 471,62	7 084,17	354,21	7 352,50	кв. 22	4 535,00					2 169,50	648,00		
апрель	9 471,62	7 902,47	395,12	6 751,50		4 582,00					2 169,50			
май	9 471,62	7 994,27	399,71	9 568,50	кв. 14, 18	4 535,00	2 864,00				2 169,50			
июнь	9 468,41	4 657,11	232,86	7 546,50		4 638,00					2 169,50	739,00		
июль	9 333,98	8 999,73	449,99	10 129,95	кв. 14	4 638,00	2 775,00	312,00			2 404,95			
август	9 333,98	13 457,46	672,87	5 609,95		3 205,00					2 404,95			
сентябрь	9 333,98	7 961,15	398,06	8 975,95	кв. 14	2 785,00	2 775,00				2 404,95	1 011,00		
октябрь	9 333,98	7 186,71	359,34	6 238,95	кв. 5,6,17,26,35	3 834,00					2 404,95			
ноябрь	9 333,98	8 917,07	445,85	5 189,95		2 785,00					2 404,95			
декабрь	9 333,98	8 009,57	400,48	9 326,95	п. 1	5 882,00		29,00			2 404,95	1 011,00	-131 553,15	-44 794,29

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Боршев