

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2015 ГОДУ.

Улица	Общая жилая площадь в домах, кв. м.	Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2015 г. 5%	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 по СОДЕРЖАНИЮ МКД										Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка площадки для подъезда, автомобилей, планировка площадки, устройство контейнерной площадки	Ремонт дверного полотна, смена дверных профилей (пружинки, ручки)	Ф-л ГМЭС ОАО Донэнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фаз и 1-х счетчиков)	Техническое осмотры и обходы МКД, Подготовка МКД к сезонной эксплуатации, Мероприятия по пожарной безопасности.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола, Претензионно-юридическая работа.	МУП САХ (не ТСО) Вывоз дворового смета	ООО Континент (услуги по предоставлению строительной техники)	ООО Плама (услуги по проверке вентканалов)	Остаток на начало и конец периода ВСЕГО за весь ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов, +аванс жильцов)
								Оплата труда с налогами, внутренняя канализация (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски обрешетки)	Выквашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка площадки для подъезда, автомобилей, планировка площадки, устройство контейнерной площадки	Ремонт дверного полотна, смена дверных профилей (пружинки, ручки)	Ф-л ГМЭС ОАО Донэнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фаз и 1-х счетчиков)	Техническое осмотры и обходы МКД, Подготовка МКД к сезонной эксплуатации, Мероприятия по пожарной безопасности.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола, Претензионно-юридическая работа.	МУП САХ (не ТСО) Вывоз дворового смета											
Гагарина 6	935,10	ВСЕГО	60 664,42	53 108,70	2 655,44	76 647,22			19 441,00	2 694,00	11 732,00	4 465,00	3 432,00	4 481,00	371,00	143,08	10 129,42	13 688,40	3 484,32	1 300,00	1 286,00	-16 361,33	0,00					
	829,60	январь	6 048,10	4 215,45	210,77	5 042,55			1 832,00								680,27	2 248,22	282,06									
		февраль	6 048,10	5 279,65	263,98	4 586,55			1 376,00								680,27	2 248,22	282,06									
		март	6 048,10	4 827,79	241,39	9 682,63	кв.12,5		1 551,00					4 481,00		143,08	680,27	2 248,22	282,06		297,00							
		апрель	3 824,63	3 691,90	184,60	3 507,14	1п.		1 983,00						371,00		871,08	0,00	282,06									
		май	3 824,63	3 959,19	197,96	18 719,14	кв.12		1 433,00		11 056,00	2 193,00	1 584,00				871,08	0,00	282,06	1 300,00								
		июнь	3 824,63	4 038,49	201,92	4 104,14			1 551,00	383,00	676,00						871,08	0,00	282,06		341,00							
		июль	4 015,45	3 538,87	176,94	3 947,22	подв.		1 551,00	921,00			264,00				912,56	0,00	298,66									
		август	4 015,45	5 054,88	252,74	3 281,22			1 869,00				201,00				912,56	0,00	298,66									
		сентябрь	4 015,45	2 967,42	148,37	5 336,22			1 551,00			2 272,00					912,56	0,00	298,66		302,00							
		октябрь	6 330,16	6 491,83	324,59	6 459,80	кв.14		1 551,00				1 383,00				912,56	2 314,58	298,66									
		ноябрь	6 329,86	4 477,45	223,87	6 466,80			1 551,00	1 390,00							912,56	2 314,58	298,66									
		декабрь	6 329,86	4 565,78	228,29	5 513,80			1 642,00								912,56	2 314,58	298,66		346,00			-16 806,87				
		Период НСУ с 01.01.15 по 31.03.15																										
		Период Управление с 01.04.15 по 30.09.15																										
		Период НСУ с 01.10.2015 по 31.12.2015																										

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Н.Т. Бардакова