

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 61 ПО УЛИЦЕ 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ В 2025 ГОДУ.

Общая S дома (без подвала) 936,5 м²/жилая S дома 830 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Пентабельность 2025 г. 5 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с наплатами дворникам, уборщикам лест. клет. и др рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка дворовой, внутренней канализации, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с наплатами), установка люков	Выкашивание газонов	Организация эксплуатации МККД	Услуги абонентского отдела Претензионно-юридическая работа.	Услуги по осмотрам вентканалов	
	125 595,90	119 450,24	5 972,51	104 211,00		24 989,00	5 156,00	4 627,00	20 368,20	47 110,80	1 980,00	-686 975,77
янв	9 935,10	8 242,62	412,13	15 854,90		10 518,00			1 610,20	3 726,70		
фев	9 935,10	7 490,80	374,54	10 041,90	п.1	4 705,00			1 610,20	3 726,70	470,16	
мар	9 935,10	10 757,67	537,88	6 198,06		391,00			1 610,20	3 726,70		
апр	9 935,10	7 703,73	385,19	5 336,90					1 610,20	3 726,70		
май	9 935,10	8 923,79	446,19	6 820,90		1 484,00		3 974,00	1 610,20	3 726,70	470,16	
июн	9 935,10	9 061,12	453,06	9 987,06		206,00			1 610,20	3 726,70		
июл	10 997,55	10 724,98	536,25	6 263,60		354,00			1 784,50	4 125,10		
авг	10 997,55	11 015,28	550,76	6 240,60		331,00		653,00	1 784,50	4 125,10	519,84	
сен	10 997,55	10 236,93	511,85	8 827,44		1 745,00			1 784,50	4 125,10		
окт	10 997,55	14 984,95	749,25	7 654,60		1 745,00			1 784,50	4 125,10		
ноя	10 997,55	7 522,18	376,11	7 654,60		1 745,00			1 784,50	4 125,10		
дек	10 997,55	12 786,19	639,31	13 330,44		1 745,00	5 156,00		1 784,50	4 125,10	519,84	-677 709,04

Смирнова Н.А.

Рубцова А.А.

Чернышова Л.А.

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова Н.А.
Рубцова А.А.
Чернышова Л.А.