

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2 А ПО УЛИЦЕ ГАГАРИНА
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2025 ГОДУ.

Общая S дома (без подвала) 1099,3 м²/жилая S дома 952 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2025 г. 5 %	Всего сумма по ф. КС-2	Общеклассификационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД					Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
						Сантехнические работы. Насосная станция	Установка, ремонт и окраска дверей, дв. коробок, выходов на чердак и др	Ремонт труб дымовых и вентиляционных каналов	Обще-строительные работы	Филиал ПАО "Газпром газраспределение Ростов-на- Дону" в г. Новочахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		Установка почтовых ящиков
	79 738,92	73 498,81	3 674,94	136 118,00	6 820,69	1 272,00	4 439,00	74 281,00	51 140,00	2 596,00	2 390,00	90 639,02
январь	6 307,00	5 165,24	258,26	2 390,00	479,33						2 390,00	
февраль	6 307,00	4 468,94	223,45	0,00	414,72							
март	6 307,00	5 188,67	259,43	0,00	481,51							
апрель	6 307,00	5 695,10	284,76	0,00	528,51							
май	6 307,00	5 110,65	255,53	1 272,00	474,27	1 272,00						
июнь	6 307,00	5 152,57	257,63	0,00	478,16							
июль	6 982,82	7 399,38	369,97	0,00	686,66							
август	6 982,82	3 957,71	197,89	0,00	367,28							
сентябрь	6 982,82	8 080,96	404,05	78 720,00	749,91		4 439,00	74 281,00				
октябрь	6 982,82	5 882,23	294,11	51 140,00	545,87				51 140,00			
ноябрь	6 982,82	4 962,55	248,13	0,00	460,52							
декабрь	6 982,82	12 434,81	621,74	2 596,00	1 153,95					2 596,00		17 524,20

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова Л.А.