

**1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 45 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2017 ГОДУ.**

**Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 4115,8 м<sup>2</sup>/жилая S дома - 3084,6 м<sup>2</sup>**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2017 г. 5 %	Другие поступления	Рентабельность 2017 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	Лот квартиры, подъезды	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД					Общестроительные работы	В том числе за период Управления (- долг жильцов; +аванс жильцов)	
								ремонт системы канализации и др	ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	ремонт теплосчетчиков, смена расходомера и др.	установка(замена) вентелей, задвижек, водометров и др.	заделка щелей, заполнение бетоном отд. мест и др			
	250 592,76	222 558,69	11 127,93	3 286,86	986,06	40 834,00		4 225,00	3 157,00	12 377,00	938,00	628,00	19 509,00	41 486,35	56 779,47
янв	20 420,04	13 482,05	674,10	336,44	100,93	19 509,00	подв.						19 509,00		
фев	20 420,04	15 820,62	791,03	268,22	80,47	0,00									
мар	20 420,04	19 146,72	957,34	200,00	60,00	0,00									
апр	20 420,04	18 198,51	909,93	336,44	100,93	0,00									
май	20 420,04	21 269,22	1 063,46	200,00	60,00	3 157,00	кв.68		3 157,00						
июн	20 420,04	18 063,72	903,19	200,00	60,00	0,00									
июл	21 345,42	20 885,64	1 044,28	200,00	60,00	0,00									
авг	21 345,42	16 847,69	842,38	200,00	60,00	16 602,00	2п.	4 225,00		12 377,00					
сен	21 345,42	21 274,63	1 063,73	200,00	60,00	0,00									
окт	21 345,42	19 840,52	992,03	609,32	182,80	1 566,00	кв.20,35				938,00	628,00			
ноя	21 345,42	15 178,75	758,94	268,22	80,47	0,00									
дек	21 345,42	22 550,62	1 127,53	268,22	80,47	0,00								214 383,91	229 677,03

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Борщев

