

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2015 ГОДУ.

| 1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГИХ ОКВАТИРНЫХ ДОМАХ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД |                                      |          |                  |                   |                    |                            |                    |                             |                        |                       |                                                                      |                                                         |                                           |                                              |                         |                                                        |                                                                                                             |                                                                      |                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------|------------------|-------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Улица                                                                                                | Общая S дома/квартиры S дома, кв. м. | Период   | Факт. начисление | Факт. поступление | Другие поступления | Рентабельность 2015 г. 5 % | Другие поступления | Рентабельность 2015 г. 30 % | Всего сумма по ф. КС-2 | Ме квартиры, подъезда | ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД |                                                         |                                           |                                              |                         |                                                        | Остаток на начало и конец периода<br>ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД<br>ОБСЛУЖИВАНИЯ (-доп. жильцов,<br>+аванс жильцов) | В том числе за период Управления (-<br>доп. жильцов, +аванс жильцов) |                         |
|                                                                                                      |                                      |          |                  |                   |                    |                            |                    |                             |                        |                       | ремонт системы отопления и др.                                       | ремонт (замена, отогрев)<br>системы водоснабжения и др. | ремонт кровли (мягкой,<br>шиферной) и др. | Установка металлической двери с<br>домофоном | Электромонтажные работы | заделка шпоров, заполнение<br>бетонном отд. мест и др. |                                                                                                             |                                                                      | Общестроительные работы |
| Гагарина 20                                                                                          | 4 102,80                             | Период   | 222 164,48       | 206 342,07        | 5 839,99           | 10 609,10                  | 1 938,99           | 581,70                      | 124 812,00             | Ме квартиры, подъезда | 11 947,00                                                            | 1 245,00                                                | 11 611,00                                 | 3 520,00                                     | 506,00                  | 297,00                                                 | 95 686,00                                                                                                   | 42 041,23                                                            | 0,00                    |
|                                                                                                      | 3 107,50                             | январь   | 18 299,65        | 14 815,29         |                    | 740,76                     |                    | 0,00                        | 0,00                   |                       |                                                                      |                                                         |                                           |                                              |                         |                                                        |                                                                                                             |                                                                      |                         |
|                                                                                                      |                                      | февраль  | 18 299,65        | 14 206,91         |                    | 710,35                     |                    | 0,00                        | 0,00                   |                       |                                                                      |                                                         |                                           |                                              |                         |                                                        |                                                                                                             |                                                                      |                         |
|                                                                                                      |                                      | март     | 18 303,18        | 13 613,60         |                    | 680,68                     |                    | 0,00                        | 11 611,00              |                       |                                                                      |                                                         | 11 611,00                                 |                                              |                         |                                                        |                                                                                                             |                                                                      |                         |
|                                                                                                      |                                      | апрель   | 18 334,25        | 17 357,88         |                    | 867,89                     |                    | 0,00                        | 0,00                   |                       |                                                                      |                                                         |                                           |                                              |                         |                                                        |                                                                                                             |                                                                      |                         |
|                                                                                                      |                                      | май      | 18 334,25        | 15 008,15         |                    | 750,41                     |                    | 0,00                        | 0,00                   |                       |                                                                      |                                                         |                                           |                                              |                         |                                                        | 95 686,00                                                                                                   |                                                                      |                         |
|                                                                                                      |                                      | июнь     | 18 334,25        | 15 956,26         | 3 107,69           | 953,20                     | 400,00             | 120,00                      | 95 686,00              |                       |                                                                      |                                                         |                                           |                                              |                         |                                                        |                                                                                                             |                                                                      |                         |
|                                                                                                      |                                      | июль     | 19 235,43        | 23 376,37         | 769,23             | 1 207,28                   | 200,00             | 60,00                       | 4 765,00               | кв.47                 |                                                                      | 1 245,00                                                |                                           | 3 520,00                                     |                         |                                                        |                                                                                                             |                                                                      |                         |
|                                                                                                      |                                      | август   | 19 235,43        | 15 684,80         | 1 543,07           | 861,39                     | 200,00             | 60,00                       | 506,00                 | кв.46                 |                                                                      |                                                         |                                           |                                              | 506,00                  |                                                        |                                                                                                             |                                                                      |                         |
|                                                                                                      |                                      | сентябрь | 19 235,43        | 19 779,74         |                    | 988,99                     | 340,00             | 102,00                      | 11 403,00              | 4п., кв.18,20         | 11 403,00                                                            |                                                         |                                           |                                              |                         |                                                        |                                                                                                             |                                                                      |                         |
|                                                                                                      |                                      | октябрь  | 16 793,96        | 16 660,65         |                    | 833,03                     | 200,00             | 60,00                       | 841,00                 | кв.9,3п.              | 544,00                                                               |                                                         |                                           |                                              |                         | 297,00                                                 |                                                                                                             |                                                                      |                         |
| Период ИСУ с 01.01.15 по 31.03.15                                                                    |                                      |          | 18 879,50        | 22 113,71         | 280,00             | 1 119,69                   | 332,66             | 99,80                       | 0,00                   |                       |                                                                      |                                                         |                                           |                                              |                         |                                                        |                                                                                                             |                                                                      |                         |
| Период Управления с 01.04.15 по 31.12.15                                                             |                                      | декабрь  | 18 879,50        | 17 768,71         | 140,00             | 895,44                     | 266,33             | 79,90                       | 0,00                   |                       |                                                                      |                                                         |                                           |                                              |                         |                                                        |                                                                                                             | 120 159,48                                                           | 49 225,24               |

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Н.Т. Бардакова