

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГOKВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 51 А ПО УЛИЦЕ 2-АЯ СОВЕТСКАЯ

ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома -1826,7 м²/жилая S дома - 1707,0 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Пенальность 2023 г. 5 %	Другие поступления (ООО "Бит")	Пенальность 2023 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подвезда	Общеквотационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО	В том числе за период Управления (-)
									Прочистка дымовых и вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент. каналов	Сантехнические работы. Насосная станция	Ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки, устройство плинтусов	Ремонт кровли (мялкой, шиферной) и др	Обще-строительные работы	Филиал ЛАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новочахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
янв	126 844,96	136 583,12	6 829,16	330,71	99,21	71 255,60		12 674,91	3 449,00	23 473,00	2 659,00	17 982,00	17 112,00	6 580,60	-46 574,36	7 199,37
фев	9 779,00	10 679,72	533,99	11,48	3,44	0,00	кв. 3, п. 1, 2, 3, 4	991,08								
мар	10 139,56	19 927,26	996,36	22,58	6,77	0,00		1 849,25								
апр	10 139,56	10 593,67	529,68	38,11	11,43	3 449,00		983,09	3 449,00			17 112,00				
май	10 139,56	10 402,73	520,14	17,56	5,27	2 659,00		545,46			2 659,00					
июн	10 139,56	10 424,52	521,23	28,87	8,66	0,00		967,40								
июл	11 061,36	14 349,20	717,46	15,35	4,61	6 580,60		1 331,61						6 580,60		
авг	11 061,36	11 651,22	582,56	21,95	6,59	23 473,00		1 081,23		23 473,00						
сен	11 061,36	11 285,61	564,28	155,22	46,57	0,00		1 047,30								
окт	11 061,36	10 976,56	548,83	10,03	3,01	17 982,00		1 018,62				17 982,00				
ноя	11 061,36	9 761,26	488,06		0,00	0,00		905,84								
дек	11 061,36	10 653,60	532,68		0,00	0,00		988,65							-519,41	53 254,32

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Л.А. Чернышова