

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 12 ПО УЛ. ГАГАРИНА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.**

*Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1132,10 м2/жилая S дома - 796,80 м2*

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общезксплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2021 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Сантехнические работы. Насосная станция	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт труб вентиляционных каналов, труб	Общестроительные работы		
янв	50 002,80	48 270,21	2 413,51	9 124,59	1 766,53	529,96	309 745,00		19 317,00	121 649,00	109 842,00	58 937,00	169 021,10	16 202,67
фев	4 076,47	2 320,20	116,01	594,25		0,00	1 179,00		1 179,00	87 575,00				
мар	4 076,47	8 762,38	438,12	1 192,73		0,00	87 575,00	кв. 14						
апр	4 076,47	3 200,03	160,00	675,99		0,00	0,00							
апр	4 076,47	3 656,49	182,82	718,39		0,00	0,00							
май	4 076,47	2 890,28	144,51	647,21		0,00	0,00							
июн	4 076,47	3 300,71	165,04	685,34	109,73	32,92	0,00							
июл	4 257,33	3 289,01	164,45	700,30	64,60	19,38	17 792,00	кв. 14		17 792,00				
авг	4 257,33	3 425,53	171,28	712,97	74,83	22,45	109 842,00	кв. 14			109 842,00			
сен	4 257,33	4 833,11	241,66	843,59	96,99	29,10	0,00							
окт	4 257,33	4 346,83	217,34	798,47	43,92	13,18	75 219,00	кв. 14		16 282,00		58 937,00		
ноя	4 257,33	4 072,58	203,63	773,02	1 291,85	387,56	0,00							
дек	4 257,33	4 173,06	208,65	782,34	84,61	25,38	18 138,00		18 138,00				-102 755,22	16 202,67

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

  
В.Г. Рубцов

  
А.А. Рубцова

  
А.С. Борщев