

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 68 ПО УЛ. ШАХТЕРСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая С дома - 3431,60 м2/жизлая С дома - 3118,50 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общез эксплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2021 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД								
									Ремонт системы канализации и др	Сантехнические работы. Насосная станция	Ремонт теплосчетчиков, смена расходомера, установка монометров и термометров, поверка УУТЭ	Установка, ремонт и окраска дверей, дв.коробок, выходов на чердак и др	Общестроительные работы	СОИД электроэнергия (на основании протокола общего собрания собственников помещений в МКД)	Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
янв	23 833,13	14 353,38	717,67	3 547,53	200,00	60,00	8 113,53	кв.46,49	5 787,00								
фев	23 325,00	18 715,05	935,75	3 905,52	200,00	60,00	10 236,00	кв.1				10 236,00					
мар	23 325,00	25 038,25	1 251,91	4 492,95	200,00	60,00	1 723,28								1 723,28		
апр	23 325,00	20 676,03	1 033,80	4 087,70		0,00	4 210,28								2 252,28		
май	23 325,00	25 647,74	1 282,39	4 549,57	400,00	120,00	9 700,00						9 700,00				
июн	23 325,00	20 013,55	1 000,68	4 026,15	239,53	71,86	4 108,00	кв.1			4 108,00						
июл	24 357,86	29 993,19	1 499,66	5 043,78	223,27	66,98	9 456,00	кв.1				8 279,00					
авг	24 357,86	17 931,76	896,59	3 924,48	226,96	68,09	1 277,00	кв.1	1 277,00								
сен	24 357,86	21 123,60	1 056,18	4 220,68	34,93	10,48	792,00					792,00					
окт	24 357,86	21 309,45	1 065,47	4 237,93	15,82	4,75	2 526,96							2 526,96			
ноя	24 357,86	32 374,52	1 618,73	5 264,76	1 215,26	364,58	6 545,51	кв.1		5 036,00				1 509,51			
дек	24 357,86	25 047,41	1 252,37	4 584,81	280,49	84,15	6 111,06							6 111,06	344 616,74	274 282,42	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рублов

А.А. Рублова



А.С. Борщев