

**1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 81 ПО УЛИЦЕ КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2017 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 4229,9 м²/жилая S дома - 3602,5 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2017 г. 5 %	Другие поступления	Рентабельность 2017 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД								Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
								ремонт системы отопления и др.	ремонт (замена, отопрен) системы водоснабжения и др.	ремонт системы канализации и др	Сантехнические работы. Насосная станция	ремонт козырьков и балконов	ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	ремонт теплосчетчиков, смена расходомера и др.	заделка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др		
	288 784,96	282 257,69	14 112,88	5 686,86	1 706,06	181 772,00		716,00	9 805,00	38 204,00	731,00	4 982,00	94 698,00	23 933,00	8 703,00	-226 725,66	-269 122,15
январь	23 532,77	12 813,83	640,69	536,44	160,93	3 800,00	1п.						3 151,00		649,00		
февраль	23 532,77	24 723,16	1 236,16	468,22	140,47	3 884,00				3 884,00							
март	23 532,77	21 556,66	1 077,83	400,00	120,00	0,00											
апрель	23 532,77	30 743,04	1 537,15	536,44	160,93	26 131,00	кв.1,4,7,10,13		9 805,00	12 899,00					3 427,00		
май	23 532,77	21 039,35	1 051,97	400,00	120,00	0,00											
июнь	23 532,77	22 746,39	1 137,32	400,00	120,00	4 982,00						4 982,00					
июль	24 599,21	28 172,25	1 408,61	400,00	120,00	731,00	кв.7				731,00						
август	24 599,21	23 243,05	1 162,15	400,00	120,00	23 933,00							23 933,00				
сентябрь	24 599,21	24 377,75	1 218,89	400,00	120,00	16 978,00	кв.36,38,40,42,44,41			12 895,00					4 083,00		
октябрь	24 599,21	25 256,46	1 262,82	809,32	242,80	716,00	кв.41	716,00									
ноябрь	24 595,75	21 048,35	1 052,42	468,22	140,47	100 617,00	кв.55,41			8 526,00			91 547,00		544,00		
декабрь	24 595,75	26 537,40	1 326,87	468,22	140,47	0,00										-136 372,05	-178 768,54

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев