

**Акт
планового осмотра элементов общего имущества в МКД**

Дата 27 января 2025 г.

г. Гуково

Комиссия в составе:

- 1) Зам. директора Смирнова Ч.А.
- 2) Жур-р Крайнова Юлианко С.Т.
- 3) мастер Алтухов А.Т.
- 4) Предс. сов. дома Березовский М.И.

составила настоящий акт планового осмотра элементов общего имущества многоквартирного дома № 81 по ул. Калесинская

В ходе осмотра общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
Фундамент	удовл., обустройство, асфальт, отмостка и дорожка.
Крыльца	удовл., обустроить
Козырьки	удовл., обустроить, покраска, сделать кровлю
Наружные и внутренние капитальные стены	удовл. удовл.
Перекрытия: <ul style="list-style-type: none"> • чердачные; • междуэтажные • подвальные 	удовл. удовл. удовл.
Крыша	удовл., ремонт парапетов, оголовков, доп. и вент. каналов, ремонт мягкой кровли (2 кв) 5 кв - 24 кв рублевыми.
Полы	удовл., ремонт лестничных площадок (пешеходный и др. раствором)

Проемы: <ul style="list-style-type: none"> • окна; • двери 	дерев., удовл., ламинат на пластик металл., удовл., покраска
Отделка <ul style="list-style-type: none"> • внутренняя; • наружная 	удовл. удовл.
Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
<ul style="list-style-type: none"> • электроснабжение; 	удовл.
<ul style="list-style-type: none"> • холодное водоснабжение 	удовл.
<ul style="list-style-type: none"> • водоотведение; 	удовл.
<ul style="list-style-type: none"> • газоснабжение; 	удовл.
<ul style="list-style-type: none"> • отопление 	удовл.

Выводы комиссии:

Подписи членов комиссии:

- 1) Смирнова Ч. А.;
- 2) Уломинко С.Т. Хашир
- 3) Алтухов А.Т.
- 4) Березовский Л.И.