

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 54 ПО УЛ. КОВАЛЕВА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Община С дома - 1731,70 м²/жильца С дома - 1681,78 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Ремонт системы канализации	Прочистка вентиляционных каналов	Ремонт вент. каналов, укладка трубопров. вент.	СОИД электроэнергия (на основании протокола общего собрания собственников помещений в МКД)		
январь	95 441,25	80 985,39	4 049,27	16 302,55	392,81	117,84	113 642,24		743,00	1 457,00	78 349,00	33 093,24	-3 576,73	61 661,35
февраль	7 552,55	6 288,94	314,45	1 270,65	68,22	20,47	2 733,18					2 733,18		
март	7 552,55	5 505,97	275,30	1 198,77		0,00	2 733,18			246,00		2 733,18		
апрель	7 552,55	6 320,13	316,01	1 273,51		0,00	2 733,18					2 733,18		
май	7 552,55	7 118,85	355,94	1 346,83		0,00	2 873,18			140,00		2 733,18		
июнь	7 549,88	3 565,03	178,25	1 020,35		0,00	2 733,18					2 733,18		
июль	8 354,77	7 341,73	367,09	1 458,20		0,00	2 782,36					2 782,36		
август	8 354,77	12 041,55	602,08	1 894,82	324,59	97,38	3 525,36	п.3	743,00			2 782,36		
сентябрь	8 354,77	6 140,93	307,05	1 346,65		0,00	2 782,36					2 782,36		
октябрь	8 354,77	6 091,18	304,56	1 342,03		0,00	82 202,36	кв.14		1 071,00	78 349,00	2 782,36		
ноябрь	8 354,77	8 019,41	400,97	1 521,16		0,00	2 782,36					2 782,36		
декабрь	8 354,77	7 135,84	356,79	1 439,08		0,00	2 782,36					2 782,36	-56 310,44	25 230,20

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Боршев