

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 97 А ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2024 ГОДУ.
Общая S дома 2828,90/жилая S дома 2466,10 кв.м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2024 г. 5 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД	Услуги по осмотрам вентканалов	Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-)долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Чистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, поручка, дезинфекция, дератизация подвала и подъездов, откачка воды	Выкашивание газонов	Балка, опиловка деревьев в городских условиях, вырубка поросли, вывоз веток	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадки, завоз земли, замена контейнеров ТБО	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД	Услуги по осмотрам вентканалов							
	212 923,14	233 315,91	11 665,80	619 979,32		375 263,00	37 132,00	6 711,00	57 376,00	3 324,00	79 954,00	55 191,32	5 028,00	-1 676 385,04	-1 555 087,11					
янв	17 040,78	15 505,95	775,30	50 235,32		36 194,00				3 324,00	6 303,00	4 414,32								
фев	17 040,78	23 840,81	1 192,04	26 382,32		18 079,00					3 889,00	4 414,32								
мар	17 040,78	16 366,25	818,31	62 871,32	кв.2,16	32 719,00			16 466,00		8 064,00	4 414,32	1 208,00							
апр	17 040,78	43 698,16	2 184,91	62 981,32		32 719,00			25 848,00			4 414,32								
май	17 040,78	16 141,32	807,07	37 133,32		32 719,00						4 414,32								
июн	17 040,78	12 536,24	626,81	70 070,32		30 080,00					34 368,00	4 414,32	1 208,00							
июл	18 446,41	19 513,69	975,68	56 054,23		44 559,00		6 711,00				4 784,23								
авг	18 446,41	14 602,91	730,15	46 235,23		41 451,00						4 784,23								
сен	18 446,41	19 590,96	979,55	66 172,23		22 800,00	37 132,00				150,00	4 784,23	1 306,00							
окт	18 446,41	14 832,42	741,62	57 873,23		25 909,00					27 180,00	4 784,23								
ноя	18 446,41	15 875,48	793,77	48 863,23		29 017,00			15 062,00			4 784,23								
дек	18 446,41	20 811,72	1 040,59	35 107,23		29 017,00						4 784,23	1 306,00	-2 074 714,24	-1 953 416,31					

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой "

Рубцова

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова

Чернышова Л.А.