

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 66 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1713,70 м²/жилая S дома 1663,50 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Пентабельность 2022 г. 5 %	Общеквартальные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Пентабельность 2022 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
								Ремонт кровли (маткой, шиферной) и др.	Общественные работы	Фирма ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новочахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	СОИД электроэнергия (на основании протокола общего собрания собственников помещений в МКД)		
	110 826,60	106 546,59	5 327,33	20 182,88	377,98	113,39	89 420,65	1 984,00	43 177,00	3 535,25	40 724,40	55 895,64	110 087,88
янв	9 004,51	8 014,25	400,71	1 581,04	3,52	1,06	2 984,31				2 984,31		
фев	9 004,51	7 770,37	388,52	1 558,39	24,67	7,40	2 984,31				2 984,31		
мар	9 004,51	11 028,13	551,41	1 861,03	17,76	5,33	2 984,31				2 984,31		
апр	9 004,51	6 260,43	313,02	1 418,11	30,60	9,18	2 984,31				2 984,31		
май	9 004,51	9 322,85	466,14	1 702,61	20,84	6,25	8 284,94			3 535,25	4 749,69		
июн	9 004,51	10 079,11	503,96	1 772,87	29,09	8,73	3 278,54				3 278,54		
июл	9 466,59	8 065,17	403,26	1 626,95	69,07	20,72	30 070,68		26 661,00		3 409,68		
авг	9 466,59	9 652,29	482,61	1 774,23	22,81	6,84	3 409,68				3 409,68		
сен	9 466,59	8 226,99	411,35	1 641,96	42,34	12,70	19 925,68		16 516,00		3 409,68		
окт	9 466,59	9 998,81	499,94	1 806,39	38,27	11,48	3 409,68				3 409,68		
ноя	9 466,59	9 922,55	496,13	1 799,31	40,55	12,17	5 393,68	1 984,00			3 409,68		
дек	9 466,59	8 205,64	410,28	1 639,98	38,46	11,54	3 710,53				3 710,53	47 775,95	101 968,19

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.А. Киченко