

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ № 81 ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.**

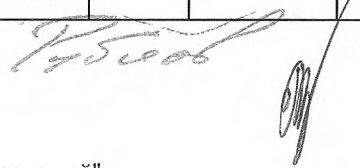
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 4231,80 м²/жилая S дома - 3602,60 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, польезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
									Ремонт системы канализации	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт кровли (мягкой, шиферной)	Установка металлической двери с домофоном	Заделка штроб, заполнение бетоном отл. мест и др	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	ООО "Недра" Техническое диагностирование внутримомового газового оборудования			
	319 896,72	#####	15 883,28	58 892,88	5 192,81	1 557,84	119 191,96			5 034,00	4 659,00	88 142,00	2 150,00	144,00	2 962,96	16 100,00	-49 838,09	-178 768,54
январь	25 590,96	24 486,77	1 224,34	4 597,14	468,22	140,47	2 150,00						2 150,00					
февраль	25 592,40	23 399,90	1 170,00	4 497,49	400,00	120,00	0,00											
март	25 592,40	27 926,30	1 396,32	4 913,02	400,00	120,00	0,00											
апрель	25 591,68	23 560,32	1 178,02	4 512,15	400,00	120,00	0,00											
май	25 591,68	26 679,48	1 333,97	4 798,49	400,00	120,00	0,00											
июнь	25 591,68	26 453,80	1 322,69	4 777,78	400,00	120,00	0,00											
июль	27 724,32	24 320,51	1 216,03	4 834,96	400,00	120,00	7 996,96	кв.41		5 034,00					2 962,96			
август	27 724,32	25 229,87	1 261,49	4 919,44	724,59	217,38	0,00											
сентябрь	27 724,32	30 147,53	1 507,38	5 376,29	400,00	120,00	16 100,00								16 100,00			
октябрь	27 724,32	25 831,85	1 291,59	4 975,37	400,00	120,00	92 801,00	кв.44			4 659,00	88 142,00						
ноябрь	27 724,32	26 900,29	1 345,01	5 074,63	400,00	120,00	0,00											
декабрь	27 724,32	32 729,03	1 636,45	5 616,12	400,00	120,00	144,00	п.3					144,00			77 494,40	7 456,83	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Борщев

