

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 55 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2017 ГОДУ.**

**Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 3419,6 м<sup>2</sup>/жилая S дома - 3103,9 м<sup>2</sup>**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2017 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД											Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь	Очистка дворовой, внутренней канализации (в т.ч. оплата труда с налогами)	Прочистка вентиляционных каналов (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового мусора	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)		
	197 273,33	195 494,38	9 774,72	178 620,11		90 493,00	2 878,00	2 532,00	1 178,00	5 550,00	1 385,00	6 246,00	4 117,00	44 882,39	14 898,72	4 460,00	-116 445,93	55 001,75
январь	16 090,13	16 576,80	828,84	8 777,12		3 904,00								3 662,60	1 210,52			
февраль	16 090,13	13 337,94	666,90	9 867,12	4п.	4 454,00							540,00	3 662,60	1 210,52			
март	16 090,13	16 935,41	846,77	14 592,12	кв.21, кв.65	6 039,00		2 128,00					502,00	3 662,60	1 210,52	1 050,00		
апрель	16 090,13	12 820,87	641,04	11 331,12		6 458,00								3 662,60	1 210,52			
май	16 078,73	14 744,45	737,22	11 547,12		6 674,00								3 662,60	1 210,52			
июнь	16 078,73	15 834,82	791,74	15 502,12		6 674,00				2 775,00				3 662,60	1 210,52	1 180,00		
июль	16 792,65	14 921,72	746,09	15 907,40		8 042,00				2 775,00				3 817,80	1 272,60			
август	16 792,65	14 988,47	749,42	17 094,40	кв.42, 4п., кв.65	9 461,00			1 178,00		1 365,00			3 817,80	1 272,60			
сентябрь	16 792,65	18 071,14	903,56	18 809,40		9 201,00						3 468,00		3 817,80	1 272,60	1 050,00		
октябрь	16 792,65	21 437,65	1 071,88	18 208,40	кв.53, п.2	8 808,00	1 512,00				20,00	2 778,00		3 817,80	1 272,60			
ноябрь	16 792,65	14 819,39	740,97	19 920,40	кв.53, п.1, п.4, п.2, кв.8	10 389,00	1 366,00						3 075,00	3 817,80	1 272,60			
декабрь	16 792,10	21 005,72	1 050,29	17 063,40		10 389,00		404,00						3 817,80	1 272,60	1 180,00	-109 346,38	62 101,30

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Борщев