

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 68 ПО УЛИЦЕ ШАХТЕРСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 года; Общая S дома - 3431,6 м²/жилая S дома - 3118,5 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2023 г. 5 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД								Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция, дератизация подвала и подъездов, откачка воды	Установка забора, окраска забора, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски обывлений, информационные таблички	Выкашивание газонов	Валка, опиловка деревьев в городских условиях, вырубка поросли, вывоз веток	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадок, устройство контейнерной площадки, завоз земли, замена контейнеров ТБО	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД			Услуги по осмотрам вентиляторов
янв	247 917,51	229 958,05	11 497,90	412 431,13		233 942,00	13 676,00	23 905,00	42 750,00	1 827,00	15 890,00	9 884,00	64 178,73	6 378,40	-1 238 998,63	-1 061 993,74
фев	19 771,29	15 645,96	782,30	34 540,34	кв.1	28 470,00						956,00	5 114,34			
март	19 771,29	12 158,04	607,90	42 871,34	п.1, кв.2, п.4	32 628,00		1 962,00				3 267,00	5 114,34			
апр	19 771,29	16 694,48	834,72	28 252,34	кв.1	18 628,00						3 112,00	5 114,34	1 498,00		
май	19 771,29	17 033,39	851,97	43 948,34	кв.3	38 658,00						176,00	5 114,34			
июн	19 771,29	17 985,16	899,26	42 928,34		23 358,00			14 456,00				5 114,34			
июл	19 771,29	21 468,22	1 073,41	44 586,34		23 358,00			14 147,00			469,00	5 114,34	1 498,00		
авг	21 548,18	21 285,56	1 064,28	30 378,12		22 338,00						2 458,00	5 582,12			
сент	21 548,18	19 807,79	990,39	43 366,12		13 604,00		10 033,00	14 147,00				5 582,12			
окт	21 548,18	19 195,17	959,76	40 444,32		22 053,00		11 118,00					5 582,12	1 691,20		
ноя	21 548,18	23 082,04	1 154,60	25 684,12		3 810,00					15 890,00	402,00	5 582,12			
дек	21 548,18	21 517,29	1 075,86	16 200,12		3 427,00	6 399,00	792,00		1 827,00			5 582,12			
	21 548,18	24 074,95	1 203,75	20 187,32		3 810,00	7 277,00						5 582,12	1 691,20	-1 432 998,61	-1 255 964,72

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Л.А. Чернышова