

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 59 ПО УЛИЦЕ 2-Я СОВЕТСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2024 ГОДУ.

Общая S дома 920,20/жилая S дома 802,00 кв. м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2024 г. 5 %	Всего сумма по ф. КС-2 № квартиры, подъезда	Оптимальные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов, +аванс жильцов)
						Сантехнические работы, насосная станция	Ремонт кровли (мялки, шиферной) и др	Общестроительные работы	Финансирование расходов на "Дом" в г. Ростов-на-Дону" в т.ч. новостратические тех. обслуживание объектов газового хозяйства	
янв	64 981,03	65 769,83	3 288,49	27 472,00	6 103,44	2 843,00	18 943,00	3 891,00	1 795,00	-165 979,67
фев	5 196,96	3 915,65	195,79	0,00	363,39					
мар	5 196,96	6 489,06	324,45	0,00	602,18					
апр	5 196,96	3 727,25	186,36	0,00	345,89					
май	5 196,96	6 091,04	304,55	0,00	565,25					
июн	5 196,96	4 370,31	218,52	2 843,00	405,56	2 843,00				
июл	5 614,00	7 338,74	386,94	0,00	681,04					
авг	5 614,00	4 361,20	218,06	0,00	404,72					
сен	5 614,00	5 319,72	285,99	0,00	493,67					
окт	5 614,00	5 357,82	267,89	3 891,00	497,21			3 891,00		
ноя	5 614,00	5 477,49	273,87	0,00	508,31					
дек	5 729,27	7 081,65	354,08	20 738,00	657,18		18 943,00		1795,00	
		6 239,70	311,99	0,00	579,04					-137 073,77

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Рубцова

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова

Чернышова Л.А.