

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 58 ПО УЛ. КОВАЛЕВА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2024 ГОДУ.
Общая S дома 1733,70/жилая S дома 1674,10 кв. м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2024 г. 5 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подъезда	Общеквартальные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО жилцов, + аванс жильцов	В том числе за период Управления жилцов, + аванс жильцов
							Почистка дымоходов и вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент. каналов эндоскопом, проверка анемометром	Сантехнические работы. Насосная станция	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Установка(замена) вентелей, кранов, задвижек, водометров и др.	Общестроительные работы	Финансирование Ростова-на-Дону в г. Новороссийске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
	120 476,40	128 940,48	6 447,02	97 755,00		11 965,68	4 046,00	9 161,00	24 196,00	9 507,00	47 286,00	3 559,00	-581 626,89	-546 570,97
январь	10 397,19	7 741,87	387,09	0,00		718,45								
февраль	10 397,19	7 726,08	386,30	0,00	кв.15	716,98								
март	10 397,19	10 451,51	522,58	0,00		969,90								
апрель	10 397,19	9 666,81	483,34	23 080,00		897,08			15 921,00		7 159,00			
май	10 397,19	12 970,48	648,52	0,00		1 203,66								
июнь	10 397,19	7 283,06	364,15	0,00		675,87								
июль	11 231,50	11 268,14	563,41	0,00		1 045,68								
август	11 231,50	9 824,10	491,21	19 337,00		911,68		1 555,00	8 275,00	9 507,00				
сентябрь	2 076,25	11 681,84	584,09	10 097,00		1 084,07	4 046,00	6 051,00						
октябрь	11 091,01	10 595,31	529,77	44 025,00		983,24		1 555,00			38 911,00	3 559,00		
ноябрь	11 231,50	11 262,87	563,14	376,00		1 045,19					376,00			
декабрь	11 231,50	18 468,41	923,42	840,00		1 713,87					840,00		-568 854,11	-533 798,19

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Рубцова А.А.

Чернышова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова Л.А.