

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 45 ПО УЛИЦЕ КАРЛА МАРКСА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2024 ГОДУ.
Общая S дома 3457,00/жилая S дома 3141,60 кв.м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2024 г. 5 %	Другие поступления (ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2024 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подъезда	Общесквозные и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО	В том числе за период Управления (жилецов, +аванс жилецов)
январь	331 187,58	299 059,20	14 952,96	3 000,00	900,00	29 446,00		27 752,69	Ремонт системы отопления и др.	4 980,00	Установка(замена) вентилей, кранов, задвижек, водометров и др.	Заделка штроб, заполнение бетоном	Филиал ПАО "Газпром газораспределение "Ростов-на-Дону" в г. Новочахаинские тех. обслуживание объектов газопотребления	ООО "РСПРОМГАЗ" Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	258 571,60	131 079,56
февраль	26 515,09	20 168,58	1 008,43	250,00	75,00	3 000,00	кв.68	1 871,64						10 200,00		
март	26 515,09	15 564,34	778,22	250,00	75,00	12 930,00		1 444,37		2 730,00				10 200,00		
апрель	26 515,09	30 333,32	1 516,67	250,00	75,00	0,00		2 814,93								
май	26 515,09	23 579,12	1 178,96	250,00	75,00	0,00		2 188,14								
июнь	26 515,09	24 595,01	1 229,75	250,00	75,00	0,00		2 282,42								
июль	26 515,09	15 456,19	772,81	250,00	75,00	0,00		1 434,33								
август	28 682,84	27 480,97	1 374,05	250,00	75,00	0,00		2 550,23								
сентябрь	28 682,84	34 904,12	1 745,21	250,00	75,00	0,00		3 239,10								
октябрь	28 682,84	21 361,76	1 088,09	250,00	75,00	4 889,00		1 982,37	2 639,00	2 250,00						
ноябрь	28 682,84	25 827,89	1 291,39	250,00	75,00	4 147,00		2 396,83					4 147,00			
декабрь	28 682,84	25 876,10	1 293,81	250,00	75,00	840,00		2 401,30	1 779,00	840,00						
	28 682,84	33 911,80	1 695,59	250,00	75,00	3 640,00		3 147,02				1 861,00			487 579,15	360 087,11

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова

Чернышова Л.А.