

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 63 ПО УЛ. 2-АЯ СОВЕТСКАЯ  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2020 ГОДУ.**

**Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1907,50 м2/жилая S дома - 1720,40 м2**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,29 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
							Сантехнические работы. Насосная станция	Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Установка(замена) вентилей, задвижек, водомеров и др.	Общестроительные работы		
	106 404,02	106 585,16	5 329,26	19 797,92	65 196,00		3 869,00	10 556,00	48 980,00	1 791,00	176 597,36	212 119,38
январь	8 680,79	11 433,33	571,67	1 868,60	5 060,00	кв.22		5 060,00				
февраль	8 680,79	8 320,32	416,02	1 579,40	0,00							
март	8 683,39	8 048,86	402,44	1 554,43	1 791,00					1 791,00		
апрель	8 683,39	7 510,40	375,52	1 504,40	0,00							
май	8 683,39	5 831,05	291,55	1 348,39	0,00							
июнь	8 683,39	7 497,33	374,87	1 503,19	0,00							
июль	9 051,48	8 981,50	449,08	1 677,07	9 365,00	кв.3, 11	3 869,00	5 496,00				
август	9 051,48	9 154,27	457,71	1 693,13	0,00							
сентябрь	9 051,48	10 935,31	546,77	1 858,77	0,00							
октябрь	9 051,48	8 052,99	402,65	1 590,72	0,00							
ноябрь	9 051,48	9 162,06	458,10	1 693,86	48 980,00				48 980,00			
декабрь	9 051,48	11 657,74	582,89	1 925,96	0,00						192 859,34	248 179,28

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов



А.А. Рубцова



А.С. Борщев