

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 63 ПО УЛ. 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1907,50 м2/жилая S дома - 1720,40 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
							Сантехнические работы. Насосная станция	Ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки, устройство плинтусов	Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Общестроительные работы		
	111 027,54	112 781,74	5 639,09	20 779,94	163 218,00		22 260,00	111 975,00	8 617,00	20 366,00	192 859,34	248 179,28
янв	9 051,48	6 088,92	304,45	1 406,54	0,00							
фев	9 051,48	6 872,42	343,62	1 479,33	0,00							
мар	9 051,48	8 716,17	435,81	1 650,61	0,00							
апр	9 051,48	9 425,24	471,26	1 716,49	0,00							
май	9 051,48	6 841,24	342,06	1 476,43	0,00							
июн	9 051,48	12 125,72	606,29	1 967,36	19 879,00	п.1,2,3, кв.34			1 824,00	18 055,00		
июл	9 453,11	10 086,44	504,32	1 813,27	0,00							
авг	9 453,11	10 060,99	503,05	1 810,91	22 260,00	кв.3	22 260,00					
сен	9 453,11	7 757,62	387,88	1 597,16	0,00							
окт	9 453,11	11 208,95	560,45	1 917,44	0,00							
ноя	9 453,11	9 179,64	458,98	1 729,12	0,00							
дек	9 453,11	14 418,39	720,92	2 215,28	121 079,00	п.1,2,3, кв.3, 33		111 975,00	6 793,00	2 311,00	116 004,05	192 103,93

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Борщев