

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 40 ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 651,50 м2/жилая S дома - 500,30 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД					Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
							Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Ремонт теплосчетчиков, смена расходомера, установка монометров и термометров, поверка УУТЭ	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Общестроительные работы		
янв	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		4 166,00	5 919,00	55 587,00	2 162,00	8 592,00	20 029,42	0,00
фев	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					2 162,00			
мар	0,00	0,00	0,00	0,00	2 162,00	п 2							
апр	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
май	0,00	0,00	0,00	0,00	5 630,00						5 630,00		
июн	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
июл	3 778,91	2 250,99	112,55	559,57	4 166,00	кв 9	4 166,00						
авг	3 778,91	3 590,69	179,53	683,90	4 374,00	кв 9			4 374,00				
сен	3 778,91	3 337,94	166,90	660,44	0,00								
окт	3 778,91	2 961,26	148,06	625,49	5 919,00	кв 9		5 919,00					
ноя	3 778,91	3 094,47	154,72	637,85	0,00								
дек	3 778,91	5 637,37	281,87	873,83	54 175,00				51 213,00		2 962,00	-40 608,58	0,00

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Борщев