



1590 1019

ИНН 6 1 4 4 0 1 2 8 5 8 - -

КПП 6 1 4 4 0 1 0 0 1 - Стр. 0 0 1

Утверждено
Решением
Администрации
Дата 02.03.16



ОГРН 1086144000502
ИНН 6144012858
Форма по КНД 0710096

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 0 0

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 1 5

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания "Капиталстрой"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 0 2 . 0 3 . 2 0 1 6

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 7 0 . 3 2 .

Код по ОКПО 3 6 2 7 2 6 2 4

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 6 5

Единица измерения: (тыс.руб./ млн.руб. - код по ОКЕИ) 3 8 4

На 0 0 4 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

Р у б ц о в

В я ч е с л а в

Г е н н а д ъ е в и ч

(фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 0 2 . 0 3 . 2 0 1 6

М.П.**

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

- 0710001
- 0710002
- 0710003
- 0710004
- 0710005
- 0710006

с приложением документов или их копий на листях

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И.О.*

Подпись

* Отчество при наличии
** При наличии.



1590 1026

ИНН 6 1 4 4 0 1 2 8 5 3 - -

КПП 6 1 4 4 0 1 0 0 1 - Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс

3 4 7 8 8 0

Субъект Российской Федерации (код)

6 1

Район

Город

Г у к о в о г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.)

Ш а х т е р с к а я у л

Номер дома
(владения)

1 9

Номер корпуса
(строения)

Номер офиса



ИНН: 6 1 4 4 0 1 2 8 5 8 - -

КПП: 6 1 4 4 0 1 0 0 1 - Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1 1 5 0			
	Нематериальные финансовые и другие внеоборотные активы ³	1 1 9 0			
	Запасы	1 2 1 0			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1 2 5 0	3 1 1	1 4 5 6	4 3
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1 2 6 0	5 5 4 9	6 6 0 0	5 5 1 5
	БАЛАНС	1 6 0 0	5 8 6 0	8 0 5 6	5 5 5 8
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1 3 1 0	5 2 2 5	4 2 5 8	3 6 6 9
	Целевые средства				
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды				
	Долгосрочные заемные средства	1 4 1 0			
	Другие долгосрочные обязательства	1 4 5 0			
	Краткосрочные заемные средства	1 5 1 0			
	Кредиторская задолженность	1 5 2 0	6 3 5	3 7 9 8	1 8 8 9
	Другие краткосрочные обязательства	1 5 5 0			
	БАЛАНС	1 7 0 0	5 8 6 0	8 0 5 6	5 5 5 8



ИНН 6 1 4 4 0 1 2 8 5 8 - -

КПП 6 1 4 4 0 1 0 0 1 - Стр. 0 0 4

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ⁶	2 1 1 0	1 8 9 9 7	1 7 1 4 8
	Расходы по обычной деятельности ⁷	2 1 2 0	(1 6 7 1 8)	(1 5 5 7 0)
	Проценты к уплате	2 3 3 0	()	()
	Прочие доходы	2 3 4 0	1 7 1	9 0
	Прочие расходы	2 3 5 0	(9 9 1)	(4 9 1)
	Налог на прибыль (доходы) ⁸	2 4 1 0	(3 9 1)	(3 2 2)
	Чистая прибыль (убыток)	2 4 0 0	1 0 6 8	8 5 5

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства

3 Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы

4 Включая дебиторскую задолженность

5 За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей

6 Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы

7 Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.



1590 1026

ИНН 6 1 4 4 0 1 2 8 5 3 - -

КПП 6 1 4 4 0 1 0 0 1 - Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс

3 4 7 8 8 0

Субъект Российской Федерации (код)

6 1

Район

Город

Г у к о в о г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.)

Ш а х т е р с к а я у л

Номер дома
(владения)

1 9

Номер корпуса
(строения)

Номер офиса



ИНН 6 1 4 4 0 1 2 8 5 8 - -

КПП 6 1 4 4 0 1 0 0 1 - Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1 1 5 0			
	Нематериальные финансовые и другие внеоборотные активы ³	1 1 9 0			
	Запасы	1 2 1 0			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1 2 5 0	3 1 1	1 4 5 6	4 3
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1 2 6 0	5 5 4 9	6 6 0 0	5 5 1 5
	БАЛАНС	1 6 0 0	5 8 6 0	8 0 5 6	5 5 5 8
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1 3 1 0	5 2 2 5	4 2 5 8	3 6 6 9
	Целевые средства				
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды				
	Долгосрочные заемные средства	1 4 1 0			
	Другие долгосрочные обязательства	1 4 5 0			
	Краткосрочные заемные средства	1 5 1 0			
	Кредиторская задолженность	1 5 2 0	6 3 5	3 7 9 8	1 8 3 9
	Другие краткосрочные обязательства	1 5 5 0			
	БАЛАНС	1 7 0 0	5 8 6 0	8 0 5 6	5 5 5 8



1590 1040

ИНН 6 1 4 4 0 1 2 8 5 8 - -

КПП 6 1 4 4 0 1 0 0 1 - Стр. 0 0 4

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ⁶	2 1 1 0	1 8 9 9 7	1 7 1 4 8
	Расходы по обычной деятельности ⁷	2 1 2 0	(1 6 7 1 8)	(1 5 5 7 0)
	Проценты к уплате	2 3 3 0	()	()
	Прочие доходы	2 3 4 0	1 7 1	9 0
	Прочие расходы	2 3 5 0	(9 9 1)	(4 9 1)
	Налог на прибыль (доходы) ⁸	2 4 1 0	(3 9 1)	(3 2 2)
	Чистая прибыль (убыток)	2 4 0 0	1 0 6 8	8 5 5

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства

3 Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы

4 Включая дебиторскую задолженность

5 За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей

6 Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы

7 Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.