

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 61 ПО УЛ. 2-АЯ СОВЕТСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.**

**Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 936,50 кв.м/ жилая S дома - 830,00 кв.м**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизованная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)				
	87 249,66	88 985,56	4 449,28	112 842,75		44 782,00	3 054,00	10 724,00	4 498,55	12 549,60	31 822,20	4 133,40	1 279,00	7 577,01	-995,05		
январь	7 154,61	5 734,14	286,71	8 774,80		4 824,00				1 020,90	2 589,60	340,30					
февраль	7 154,61	7 193,91	359,70	9 441,80		5 491,00				1 020,90	2 589,60	340,30					
март	7 154,61	8 585,01	429,25	9 100,80		4 876,00				1 020,90	2 589,60	340,30	274,00				
апрель	7 154,61	7 270,46	363,52	7 392,80		3 442,00				1 020,90	2 589,60	340,30					
май	7 154,61	6 360,59	318,03	8 844,80		3 391,00	1 503,00			1 020,90	2 589,60	340,30					
июнь	7 154,61	11 134,19	556,71	7 734,80		3 472,00				1 020,90	2 589,60	340,30	312,00				
июль	7 387,00	4 905,56	245,28	7 482,40		3 349,00				1 070,70	2 714,10	348,60					
август	7 387,00	5 669,66	283,48	8 523,40	кв.9	3 873,00		517,00		1 070,70	2 714,10	348,60					
сентябрь	7 387,00	9 528,32	476,42	17 770,40	кв.10	3 106,00		10 207,00		1 070,70	2 714,10	348,60	324,00				
октябрь	7 387,00	9 354,34	467,72	7 739,40		3 606,00				1 070,70	2 714,10	348,60					
ноябрь	7 387,00	7 534,03	376,70	13 014,95		2 832,00	1 551,00		4 498,55	1 070,70	2 714,10	348,60					
декабрь	7 387,00	5 715,35	285,77	7 022,40		2 520,00				1 070,70	2 714,10	348,60	369,00	-20 729,46	-995,05		

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев