

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 58 ПО УЛ. КОВАЛЕВА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.**

Договор от 01.03.2016 г.; Общая S дома - 1733,70 м²/жилая S дома - 1674,10 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД											Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Дополнительная услуга по мытью лестничных площадок, на основании протокола общего собрания собственников помещения	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка детской площадки, завоз песка, ограждение газонов	Электромонтажные работы	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)				
январь	9 056,92	8 443,84	422,19	19 490,52		12 598,00	4 147,00								2 059,14	886,38		-8 280,32	-4 094,95
февраль	9 056,92	9 954,75	497,74	19 395,52		12 503,00	4 147,00								2 059,14	886,38			
март	9 056,92	8 363,25	418,16	15 310,52		7 870,00	4 147,00								2 059,14	886,38	548,00		
апрель	9 056,92	8 731,20	436,56	16 840,52	кв.14	5 371,00	4 147,00	4 577,00							2 059,14	886,38			
май	9 056,92	9 876,40	493,82	14 261,52	кв.15	5 609,00	4 147,00		907						2 059,14	886,38			
июнь	9 056,92	8 649,03	432,45	11 614,52	кв.58	7 127,00				907					2 059,14	886,38	625,00		
июль	12 354,89	13 488,88	674,44	11 928,71	кв.14	5 225,00			911						2 159,59	703,12			
август	12 354,89	10 829,34	541,47	12 200,71	кв.16	5 749,00			197						2 159,59	703,12			
сентябрь	12 354,89	12 541,04	627,05	11 562,71		5 122,00									2 159,59	703,12	648,00		
октябрь	12 354,89	12 457,02	622,85	11 391,71		5 599,00									2 159,59	703,12			
ноябрь	12 354,89	11 136,72	556,84	13 380,71		7 588,00									2 159,59	703,12			
декабрь	12 354,89	14 720,44	736,02	10 143,71		3 612,00									2 159,59	703,12	739,00	-53 069,42	-48 884,05

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев

