

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 13 ПО УЛИЦЕ БОТАНИЧЕСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2017 ГОДУ.**

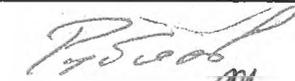
**Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 9390,10 м<sup>2</sup>/жилая S дома - 9046,7 м<sup>2</sup>**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2017 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемы выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД																Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов, +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перекладка, погрузка	Очистка дворовой, внутренней санализ сети (вкл.ч. оплата труда с налогами)	Прочистка вентиляционных каналов (в т.ч. оплата труда с налогами)	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Валка деревьев в городских условиях	Установка площадок для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадок, устройство когевейерной площадки, замена земли	Электроподъемные работы	Устройство мелких покрытий (брусчатка, паркет, сабсы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (колесобойная легка над газовой трубой)	Монтаж связей и распорок на одиночных и парных уголках, гнутосварных профилей (перил на входе в подъезд, лестницах)	Изготовление копии техпаспорта Тузовской филиала ГУПТИ РО (БТИ Меридиан)	Ф-л ГМЭС ОАО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Составляя 3-х фаз. И 1-х счетчиков)	ИП Капилова Т.С. (услуги дизайнерии, декоративности)	Технические осмотры и обходы МКД	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз лащрового смета		
	558 691,75	537 787,51	26 889,38	714 365,02		288 686,00	1 344,00	5 801,00	463,00	1 961,00	33 835,00	44 706,00	18 378,00	108 918,00	4 263,00	7 700,00	5 339,08	12 421,50	130 815,28	43 424,16	6 310,00	-266 862,29	54 186,68
январь	45 575,27	44 425,19	2 221,26	29 290,32	кв.2а	14 656,00			212,00	219,00									10 675,11	3 528,21			
февраль	44 674,64	39 588,77	1 979,44	32 385,32		18 182,00													10 675,11	3 528,21			
март	45 575,27	42 454,77	2 122,74	49 378,32	кв.64,88,7-8п, кв.114, кв.121, кв.12 9,14-15п.9п.	23 365,00	1 344,00	572,00	251,00				1 556,00	2 058,00	4 263,00				10 675,11	3 528,21	1 766,00		
апрель	45 575,27	35 005,48	1 750,27	65 555,32	кв.51,42	24 636,00							1 993,00	24 723,00					10 675,11	3 528,21			
май	45 575,27	56 259,83	2 812,99	88 193,32	кв.138, кв.104	23 412,00		521,00				41 238,00	1 119,00			7 700,00			10 675,11	3 528,21			
июнь	45 575,27	41 458,07	2 072,90	78 963,40		24 197,00					33 835,00						5 339,08		10 675,11	3 528,21	1 389,00		
июль	47 598,95	39 563,05	1 978,15	44 227,59		27 696,00				1 695,00									11 127,44	3 709,15			
август	38 365,95	41 290,12	2 064,51	46 341,59	п., 11п., кв.101, кв.81,86,93	28 606,00		1 741,00					1 158,00						11 127,44	3 709,15			
сентябрь	47 598,95	50 152,94	2 507,65	132 196,59	12 подъездов, кв.117, кв.138, п.6, кв.22	27 188,00		783,00				3 468,00	2 018,00	82 137,00					11 127,44	3 709,15	1 766,00		
октябрь	47 598,95	61 493,73	3 074,69	53 493,09	п.10	26 215,00				20,00								12 421,50	11 127,44	3 709,15			
ноябрь	56 143,37	39 638,87	1 981,94	48 404,59	п.10, п.15, кв.122, кв.22, п.6	25 380,00		802,00		27,00			7 359,00						11 127,44	3 709,15			
декабрь	48 834,59	46 456,69	2 322,83	45 935,59		25 153,00		1 382,00					3 175,00						11 127,44	3 709,15	1 389,00	-470 329,18	-149 280,21

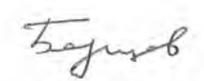
Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

  
В.Г. Рубцов

  
А.А. Рубцова

  
А.С. Борщев