

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 58 ПО УЛ. КОВАЛЕВА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2018 ГОДУ.**

**Договор от 01.03.2016 г.; Общая S дома - 1733,70 м<sup>2</sup>/жилая S дома - 1674,10 м<sup>2</sup>**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2018 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2018 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Установка, ремонт и окраска дверей и дв.коробок и др	установка(замена) вентелей,здвижек, водомеров и др.	Общестроительные работы	ОдН электроэнергия (на основании протокола общего собрания собственников помещений в МКД)		
январь	43 513,86	47 138,34	2 356,92	8 253,99	750,42	225,13	40 796,50		477,00	1 340,00	7 151,00	31 828,50	109 339,36	98 402,41
фев	7 252,31	8 242,64	412,13	1 410,04		0,00	2 613,76					2 613,76		
мар	7 252,31	8 040,23	402,01	1 391,62	68,22	20,47	2 613,76					2 613,76		
апр	7 252,31	6 984,83	349,24	1 295,58		0,00	2 613,76					2 613,76		
май	7 252,31	7 182,99	359,15	1 313,61		0,00	2 613,76					2 613,76		
июни	7 252,31	5 642,00	282,10	1 173,38		0,00	2 613,76					2 613,76		
июл	0,00	3 483,88	174,19	319,82	68,22	20,47	2 690,99					2 690,99		
авг	0,00	506,26	25,31	46,47		0,00	4 030,99	кв.26		1 340,00		2 690,99		
сен	0,00	1 168,91	58,45	107,31		0,00	2 690,99					2 690,99		
окт	0,00	193,84	9,69	17,79		0,00	9 841,99	кв.27			7 151,00	2 690,99		
ноя	0,00	281,73	14,09	25,86	545,76	163,73	2 690,99					2 690,99		
дек	0,00	160,37	8,02	14,72		0,00	3 167,99	п.2	477,00			2 690,99	105 595,59	102 912,63

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев