

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 62 ПО УЛ. КОВАЛЕВА  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.  
Договор от 01.04.2016 г.; Общца S дома - 1722,60 м<sup>2</sup>/ жилая S дома - 1662,90 м<sup>2</sup>**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД																
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизованная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Дополнительная услуга по мытью лестничных площадок, на основании протокола общего собрания собственников помещения	Очистка дворовой, внутренней канализ.сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	ООО «АудитРесурс» (Энергодекларация МКД)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)	Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)				
январь	8 996,30	7 696,82	384,84	18 044,16	кв.8	50 700,00	38 195,00	4 147,00	4 147,00	5 579,00	856,00	2 429	8 792,00	2 767	2 500	25 143,05	8 281,24	2 560,00	219 771,86	57 273,73		
февраль	8 996,30	7 818,22	390,91	16 965,16		10 091,00	4 147,00	4 147,00		1 382,00						2 045,37	681,79					
март	8 996,30	7 827,72	391,39	16 685,16		7 881,00	4 147,00	4 147,00								2 045,37	681,79	548,00				
апрель	8 996,30	8 834,52	441,73	10 109,16		3 235,00	4 147,00	4 147,00								2 045,37	681,79					
май	8 996,30	11 240,90	562,05	11 235,16	кв.19	1 375,00	4 147,00	4 147,00				1 212		1 774		2 045,37	681,79		625,00			
июнь	8 996,30	7 873,04	393,65	10 384,16	кв.20,1	2 835,00	2 910,00	2 910,00		4 197,00						2 045,37	681,79					
июль	12 272,18	10 989,77	549,49	8 363,56	кв.20	1 393,00	2 910,00	2 910,00				1 217				2 145,14	698,42					
август	12 272,18	13 241,69	662,08	16 418,56	кв.20	1 873,00	2 910,00	2 910,00					8 792,00			2 145,14	698,42					
сентябрь	12 272,18	9 270,98	463,55	10 235,56		1 334,00	2 910,00	2 910,00							2 500	2 145,14	698,42	648,00				
октябрь	12 272,18	14 389,20	719,46	7 357,56		1 604,00	2 910,00	2 910,00								2 145,14	698,42					
ноябрь	12 272,18	12 679,23	633,96	11 782,56	кв.20	5 173,00	2 910,00	2 910,00			856,00					2 145,14	698,42					
декабрь	12 272,18	11 604,84	580,24	10 221,56		3 729,00	2 910,00	2 910,00								2 145,14	698,42	739,00	189 263,15	26 765,02		

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев