

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ № 57 ПО УЛИЦЕ 2-АЯ СОВЕТСКАЯ  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2025 ГОДУ.

Общая S дома (без подвала) 931,9 м<sup>2</sup>/жилая S дома 826,75 м<sup>2</sup>

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2025 г. 5 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подвезда	Общеквотационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД		Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЮ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов, + аванс жильцов)
							Ремонт труб дымовых и вентиляционных каналов	Финансирование "Газпром" в г. Ростов-на-Дону, в т.ч. пошаговое обслуживание объектов газового хозяйства	
	69 078,72	63 349,57	3 167,48	150 493,00		5 878,84	148 537,00	1 956,00	-149 824,38
янв	5 463,85	4 962,19	248,11	0,00		460,49			
фев	5 463,85	3 556,25	177,81	1 956,00		330,02		1 956,00	
мар	5 463,85	4 757,60	237,88	0,00		441,51			
апр	5 463,85	4 575,78	228,79	0,00	п.1,2	424,63			
май	5 463,85	4 066,34	203,32	0,00		377,36			
июн	5 463,85	7 295,64	364,78	0,00		677,04			
июл	6 049,27	5 092,05	254,60	0,00		472,54			
авг	6 049,27	3 887,10	194,36	148 537,00		360,72	148 537,00		
сен	6 049,27	6 865,97	343,30	0,00		637,16			
окт	6 049,27	4 602,19	230,11	0,00		427,08			
ноя	6 049,27	4 907,11	245,36	0,00		455,38			
дек	6 049,27	8 781,35	439,07	0,00		814,91			-246 014,13

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова Л.А.