

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 81 ПО УЛИЦЕ КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2016 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2015 г. Общая S дома - 4229,9 м²/жилая S дома - 3603 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2016 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	Оплата труда с наплатами дворникам, уборщикам лест. клет. и др. работам, материалы, инвентарь	Очистка дворовой, внутренней канализации, сети (в т.ч. оплата труда с наплатами)	Выкашивание газонов	Замена ламп накаливания, электросчетчиков	Валка деревьев в городских условиях	Электромонтажные работы	ИП Капцова Т.С. (услуги дезинсекции, дератизации)	Технические осмотры и обходы МКД, подготовка МКД к сезонной эксплуатации, мероприятия по пожарной безопасности.	МКУ САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Плана (услуги по проверке вентканалов)	Остаток на начало и конец периода всего за весь период обслуживания (-догит жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период управления (-догит жильцов, +аванс жильцов)
	216 612,36	228 407,94	11 420,40	225 918,54		117 999,00	5 874,00	5 741,00	5 906,00	13 914,00	1 541,00	6 750,00	49 289,04	16 213,50	2 691,00	-53 967,43	3 155,51
янв	17 438,51	13 158,36	657,92	13 718,38		7 533,00	925,00						3 963,30	1 297,08			
фев	17 438,51	21 973,91	1 098,70	14 943,38		7 620,00			2 063,00				3 963,30	1 297,08			
мар	17 438,51	16 388,21	819,41	16 336,38		10 097,00			203,00				3 963,30	1 297,08			
апр	17 438,51	18 000,78	900,04	31 316,38		12 142,00				13 914,00			3 963,30	1 297,08			
май	17 438,51	14 867,79	743,39	18 005,38		10 097,00	2 483,00		165,00				3 963,30	1 297,08			
июн	17 438,51	17 647,98	882,40	19 983,38	кв.3.3п.	10 097,00		2 519,00			1 541,00		3 963,30	1 297,08			
июл	18 663,55	16 959,28	847,96	23 206,71		10 097,00		703,00				6 750,00	4 251,54	1 405,17			
авг	18 663,55	27 863,26	1 393,16	19 925,71		11 750,00		2 519,00					4 251,54	1 405,17			
сен	18 663,55	18 094,58	904,73	17 474,71		10 489,00	460,00		93,00				4 251,54	1 405,17			
окт	18 663,55	25 086,06	1 254,30	15 753,71		10 097,00							4 251,54	1 405,17			
ноя	18 663,55	16 447,08	822,35	16 518,71		10 097,00	765,00						4 251,54	1 405,17			
дек	18 663,55	21 920,65	1 096,03	18 735,71	кв7,8	7 883,00	1 241,00		3 382,00				4 251,54	1 405,17	573,00	-62 898,43	-5 775,49

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

О.А. Тонкова