

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ № 43 ПО УЛИЦЕ КАРЛА МАРКСА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3908,80 м²/жилая S дома 3507,20 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Другие поступления (ФГУП "Почта России", ОАО "СБ России", УЭСН МО г. Туково, МБУЗ "ЦБ" г. Туково, ООО "Хороший доктор")	Рентабельность 2022 г. 5 %	Общеквотационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ЛАО "Ростелеком")	Рентабельность 2022 г. 30 %	Всего сумма по ф.К.С-2	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.К.С-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЕ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
									Ремонт системы отопления и др.	Сантехнические работы. Насосная станция	Установка, ремонт и окраска дверей, дв.коробок, выходов на чердак и др.	Установка(замена) вентилей, кранов, задвижек, водометров и др.	Заделка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др.	Ремонт труб вентиляционных каналов	Общественные работы			Финанс ЛАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новочахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства
январь	192 545,16	183 154,09	40 351,25	11 175,27	38 637,13	3 000,00	900,00	183 499,80	19 497,00	4 000,00	20 451,00	1 374,00	2 452,00	114 041,00	16 126,00	5 558,80	245 458,44	800 583,50
февраль	21 031,96	17 597,17	1 782,90	969,00	4 260,98	250,00	75,00	922,00										
март	21 031,96	20 903,85	1 782,90	1 134,34	4 061,47	250,00	75,00	9 558,80		4 000,00						5 558,80		
апрель	21 031,96	30 329,97	1 782,90	1 605,64	4 937,15	250,00	75,00	1 530,00					1 530,00					
май	21 031,96	14 782,83	1 782,90	828,29	3 492,83	250,00	75,00	0,00										
июнь	21 031,96	19 617,86	15 078,22	1 734,80	5 177,13	250,00	75,00	0,00										
июль	0,00	6 677,11	1 782,90	423,00	785,09	250,00	75,00	1 374,00				1 374,00						
август	0,00	1 576,37	1 875,30	172,58	320,31	250,00	75,00	16 126,00						16 126,00				
сентябрь	0,00	3 292,93	1 875,30	258,41	479,61	250,00	75,00	18 605,00	18 605,00									
октябрь	22 117,80	11 871,19	1 875,30	687,32	3 328,21	250,00	75,00	0,00										
ноябрь	22 117,80	14 582,48	1 875,30	822,89	3 579,81	250,00	75,00	134 492,00			20 451,00			114 041,00				
декабрь	22 117,80	22 194,76	3 750,60	1 297,27	4 460,26	250,00	75,00	892,00	892,00								237 751,58	792 876,64

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

*В.Г. Рубцов*

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

*Киченко*

А.А. Киченко

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"