

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 45 ПО УЛ. КОВАЛЁВА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2021 ГОДУ.
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3971,20 м2/жилая S дома - 3086,40 м2**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2021 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция, дератизация подвала и подъездов	Выкашивание газонов	Валка, опилочка деревьев в городских условиях, вырубка поросли, вывоз веток	Электромонтажные работы	Ремонт дверного полотна, смена дверных приборов (пружины, ручки, доводчики, петель)	Организация эксплуатации МКЖД			Услуги по осмотрам вентканалов
янв	17 839,40	11 932,48	596,62	30 076,74	кв.54	126 122,00	17 052,00	3 526,00	16 154,00	66 344,00	301,00	56 481,12	5 582,00	116 951,26	-256,00
фев	17 839,40	19 467,69	973,38	40 800,74	кв.54	12 622,00	16 778,00			8 802,00		4 598,74			
мар	17 839,40	20 178,34	1 008,92	28 380,74	кв.54	13 674,00				8 742,00		4 598,74	1 366,00		
апр	17 839,40	17 679,51	883,98	23 819,74	п.1	15 002,00				4 219,00		4 598,74			
май	17 839,40	17 574,47	878,72	30 291,74	кв.54, 18	14 310,00			16 154,00	11 383,00		4 598,74			
июн	17 839,40	17 575,41	878,77	37 868,74	кв.54	13 997,00		1 753,00				4 598,74	1 366,00		
июл	18 611,00	16 182,72	809,14	13 626,78		8 812,00						4 814,78			
авг	18 611,00	21 649,23	1 082,46	14 969,78	кв.54	8 382,00		1 773,00				4 814,78			
сен	17 365,14	13 130,62	656,53	12 095,78	кв.54	5 761,00				95,00		4 814,78	1 425,00		
окт	18 611,00	15 670,16	783,51	12 027,78		7 213,00						4 814,78			
ноя	18 611,00	16 997,06	849,85	34 633,78	кв.54	4 739,00				25 080,00		4 814,78			
дек	18 611,00	16 873,73	843,69	12 969,78	п.1, кв.54	6 155,00	274,00				301,00	4 814,78	1 425,00	20 054,99	-97 152,27

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев


