

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 62 ПО УЛ. КОВАЛЕВА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2018 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1722,60 м²/жилая S дома - 1662,90 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2018 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2018 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Сантехнические работы. Насосная станция	ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Общестроительные работы	ОДН электроэнергия (на основании протокола общего собрания собственников помещений в МКД)		
	43 868,53	43 848,73	2 192,44	7 985,91	750,42	225,13	70 122,38		9 756,00	8 947,00	19 591,00	31 828,38	198 577,85	163 701,78
янв	7 516,33	3 961,58	198,08	1 044,49	68,22	20,47	2 613,72					2 613,72		
фев	7 270,44	7 479,13	373,96	1 342,21		0,00	2 613,72					2 613,72		
мар	7 270,44	6 781,43	339,07	1 278,72	68,22	20,47	2 613,72					2 613,72		
апр	7 270,44	7 381,80	369,09	1 333,35		0,00	2 613,72					2 613,72		
май	7 270,44	6 277,36	313,87	1 232,85		0,00	2 613,72					2 613,72		
июн	7 270,44	7 417,78	370,89	1 336,63		0,00	12 369,72	кв.8	9 756,00			2 613,72		
июл	0,00	1 607,95	80,40	147,61	68,22	20,47	4 554,01	кв.36		1 863,00		2 691,01		
авг	0,00	1 225,88	61,29	112,54		0,00	26 450,01	кв.20		4 168,00	19 591,00	2 691,01		
сен	0,00	176,86	8,84	16,24		0,00	2 691,01					2 691,01		
окт	0,00	552,09	27,60	50,68		0,00	5 607,01	п.1		2 916,00		2 691,01		
ноя	0,00	247,69	12,38	22,74	545,76	163,73	2 691,01					2 691,01		
дек	0,00	739,18	36,96	67,86		0,00	2 691,01					2 691,01	162 651,15	135 760,99

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев


