

**1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 13 ПО УЛИЦЕ БОТАНИЧЕСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2017 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 9390,10 м² /жилая S дома - 9046,7 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2017 г. 5 %	Другие поступления	Рентабельность 2017 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подьезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД														Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)			
								ремонт системы отопления и др.	ремонт (замена, отогрев) системы водоснабжения и др.	ремонт системы канализации и др.	Сантехнические работы. Насосная станция	ремонт козырьков и балконов	ремонт подвала, остекление (штукатурка) и др.	ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др.	ремонт теплосчетчиков, замена расколмера и др.	Установка металлической двери с домофоном	Установка и ремонт дверей и навесов и др.	Электромонтажные работы	Установка(замена) вентиляторов, водометров и др.	заделка шпуров, заполнение бетоном отд. мест и др.	Ремонт вент. каналов соб. силами, укладка трубопровод. вент.			Общестроительные работы		
	702 267,25	616 984,41	30 849,22	19 963,02	5 988,91	723 693,50		57 091,00	23 945,00	20 310,00	1 640,00	186 412,00	32 909,00	108 953,00	84 446,00	112 553,50	12 652,00	15 913,00	141,00	2 245,00	7 783,00	56 700,00	-402 066,57	-228 070,01		
январь	56 393,05	40 672,10	2 033,61	2 225,08	667,52	34 864,00	15п.2п.	971,00					32 909,00	984,00												
февраль	55 911,11	51 336,75	2 566,84	1 612,54	483,76	212 493,40	3п.,8п.6п				1 640,00	183 184,00				25 342,40	2 327,00									
март	56 152,08	53 232,96	2 661,65	1 000,00	300,00	29 160,10	6п.,9п.,10п.,12п.,6п.									24 434,10		4 726,00								
апрель	56 152,08	48 735,44	2 436,77	2 225,08	667,52	105 683,00	кв.41, кв.27,кв.19-20							105 542,00					141,00							
май	56 152,08	57 628,69	2 881,43	1 000,00	300,00	3 730,00	4п.,13п.				3 228,00						502,00									
июнь	56 152,08	48 716,28	2 435,81	1 000,00	300,00	13 678,00	6п.		2 491,00									11 187,00								
июль	58 696,75	49 192,45	2 459,62	1 000,00	300,00	0,00																				
август	58 696,75	42 671,35	2 133,57	1 000,00	300,00	126 669,00	кв.60,62,64,66,68, кв.93	1 436,00	18 232,00	20 310,00					84 446,00					2 245,00						
сентябрь	58 696,75	61 022,19	3 051,11	1 000,00	300,00	1 611,00																	1 611,00			
октябрь	58 696,75	55 197,10	2 759,86	4 675,24	1 402,57	163 641,00	кв.28, п.6,кв.29,31,33, 35,37,77	54 684,00								44 622,00	9 724,00				7 783,00	46 828,00				
ноябрь	69 956,95	50 517,57	2 525,88	1 612,54	483,76	11 483,00	кв.140,кв.5а		3 222,00														8 261,00			
декабрь	60 610,82	58 061,53	2 903,08	1 612,54	483,76	20 681,00							2 427,00		18 155,00		99,00						-525 650,77	-351 654,21		

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Борцев