

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 1 Г ПО УЛ. БУРГУСТИНСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.  
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 2035,50 м<sup>2</sup>/ жилая S дома - 1702,40 м<sup>2</sup>**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)		
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	ООО «АудитРесурс» (Энергодекларация МКД)	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	ИП Капцова Т.С. (услуги дезинсекции, дератизации, акарицидная обработка)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.			МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)
	112 767,06	111 134,37	5 556,72	152 850,69		72 658,00	856,00	6 093	502	1 825,00	12 546	2 500	4 139,05	14 953	25 740,29	8 477,95	2 560	-174 352,01	-109 690,64
январь	9 210,01	10 386,15	519,31	9 303,94		6 512,00									2 093,95	697,98			
февраль	9 210,01	7 222,37	361,12	8 688,94		3 126,00					2 771				2 093,95	697,98			
март	9 210,01	7 930,64	396,53	7 039,94		3 700,00								9 210	2 093,95	697,98	548		
апрель	9 210,01	9 682,67	484,13	18 832,94	п.4	6 804,00			27						2 093,95	697,98			
май	9 210,01	11 773,55	588,68	18 271,94		6 990,00					8 490				2 093,95	697,98			
июнь	9 210,01	7 676,86	383,84	17 854,94	кв.12	7 558,00		6 093	447		340				2 093,95	697,98	625		
июль	9 584,50	16 219,00	810,95	15 451,50		6 797,00								5 743	2 196,10	715,01			
август	9 584,50	6 570,22	328,51	14 641,15		7 591,00									2 196,10	715,01			
сентябрь	9 584,50	7 736,46	386,82	14 063,10	п.2	7 059,00					945	2 500			2 196,10	715,01	648		
октябрь	9 584,50	9 709,69	485,48	10 301,10		7 390,00									2 196,10	715,01			
ноябрь	9 584,50	7 844,18	392,21	8 528,10	кв.12,31	4 733,00	856,00		28						2 196,10	715,01			
декабрь	9 584,50	8 382,58	419,13	9 873,10		4 398,00				1 825,00					2 196,10	715,01	739,0	-221 625,05	-156 963,68

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

*В.Г. Рубцов*

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

*А.А. Рубцова*

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

*А.С. Боршев*

А.С. Боршев