

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2 ПО УЛ. ГАГАРИНА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 ГОДУ.**

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1096,20 м2/жилая S дома - 948,80 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2019 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Выкашивание газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электроподъемные работы	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	Услуги по осмотрам вентиляторов (1-ое полугодие ООО Пламя, 2-ое полугодие - УК)		
	101 616,78	95 327,76	4 766,39	98 133,39		34 622,00	5 615,00	1 439,00	1 179,00	15 484,42	37 970,98	1 823,00	-71 066,51	-10 930,64
январь	8 444,32	4 189,85	209,49	7 044,53		2 718,00				1 223,95	3 102,58			
февраль	8 444,32	7 046,42	352,32	8 104,53	кв.20	2 599,00			1 179,00	1 223,95	3 102,58			
март	8 444,32	8 671,98	433,60	7 513,53		2 755,00				1 223,95	3 102,58	432,00		
апрель	8 444,32	7 610,71	380,54	8 387,53		2 622,00		1 439,00		1 223,95	3 102,58			
май	8 444,32	6 878,77	343,94	7 081,53		2 755,00				1 223,95	3 102,58			
июнь	8 444,32	6 872,98	343,65	9 524,53		2 786,00	1 919,00			1 223,95	3 102,58	493,00		
июль	8 491,81	13 434,16	671,71	9 216,70		2 786,00	1 848,00			1 356,78	3 225,92			
август	8 491,81	7 935,94	396,80	9 496,70	кв.12	3 066,00	1 848,00			1 356,78	3 225,92			
сентябрь	8 491,81	7 387,96	369,40	7 967,70		2 936,00				1 356,78	3 225,92	449,00		
октябрь	8 491,81	8 318,37	415,92	7 737,70	кв.5	3 155,00				1 356,78	3 225,92			
ноябрь	8 491,81	8 206,36	410,32	7 368,70		2 786,00				1 356,78	3 225,92			
декабрь	8 491,81	8 774,26	438,71	8 689,70		3 658,00				1 356,78	3 225,92	449,00	-78 638,53	-10 930,64

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев