

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2015 ГОДУ.

Улица	Общая S дома/жилая S дома , кв.м.	Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Другие поступления	Рентабельность 2015 г. 5 %	Другие поступления	Рентабельность 2015 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подвезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО за весь период обслуживания (-долг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления жильцов, +аванс жильцов (-долг жильцов)		
											ремонт системы отопления и др.	ремонт системы канализации и др	Сантехнические работы	ремонт козырьков и балконов	ремонт подвездов	ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	ремонт окон, остекление и ок.коробок и др	ремонт дверей и др.коробок и др	Электромонтажные работы	установка(замена) вентилей, задвижек, водометров и др.			Филиал ОАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Луговое тех. обслуживания объектов газового хозяйства	
Комсомольская 87	3 269,00		203 623,45	195 356,03	5 839,99	10 059,80	1 600,00	480,00	107 091,17		11 632,00	9 794,00	3 862,00	2 354,00	21 574,00	50 317,00	1 234,00	1 014,00	1 581,00	1 662,00	2 067,17	-272 056,60	0,00	
	2 864,20	янв	16 895,56	10 678,26		533,91		0,00	0,00								1 234,00			404,00				
		фев	16 895,56	13 275,79		663,79		0,00	1 638,00															
		мар	16 895,56	13 929,55		696,48		0,00	0,00															
		апр	16 924,15	17 563,65		878,18		0,00	1 645,00	подв.		805,00						840,00						
		май	16 878,77	14 798,05		739,90		0,00	1 073,00	кв 2,19,2п.								174,00	899,00					
		июн	16 924,15	16 370,36	3 107,69	973,90	400,00	120,00	50 317,00								50 317,00							
		июл	16 614,50	31 015,62	769,23	1 589,24	200,00	60,00	0,00															
		авг	14 676,62	13 290,84	1 543,07	741,70	200,00	60,00	682,00										682,00					
		сен	17 730,11	15 284,24		764,21	200,00	60,00	1 258,00	кв 25										1 258,00				
		окт	17 729,49	17 570,65		878,53	200,00	60,00	2 067,17												2 067,17			
Период НСУ с 01.01.15 по 31.03.15		ноя	17 729,49	12 121,93	280,00	620,10	200,00	60,00	3 253,00	4п.					3 253,00									
Период Управление с 01.04.15 по 31.12.15 и далее		дек	17 729,49	19 457,09	140,00	979,85	200,00	60,00	45 158,00	кв 49,50,4п., подв 4п., 1п.	11 632,00	8 989,00	3 862,00	2 354,00	18 321,00								-186 891,55	50 813,63

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Н.Т. Бардакова