

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 12 ПО УЛ. ГАГАРИНА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.**

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1132,10 м²/жилая S дома - 796,80 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Выкашивание газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замсна трансформаторов тока)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)			
январь	6 868,41	5 087,09	254,35	10 664,77		6 872,00	2 293	3 054,00	9 064	4 393,53	12 047,62	30 549,31	3 968,06	1 279,00	-93 203,27	-6 957,11	
февраль	6 868,41	5 078,55	253,93	10 517,77		6 725,00					980,06	2 486,02	326,69				
март	6 868,41	5 578,13	278,91	10 515,77		6 449,00					980,06	2 486,02	326,69	274,00			
апрель	6 868,41	5 800,34	290,02	7 574,77		3 782,00		1 503,00			980,06	2 486,02	326,69				
май	6 868,41	9 671,02	483,55	9 089,77		3 794,00					980,06	2 486,02	326,69	312,00			
июнь	6 868,41	5 249,59	262,48	9 211,77		3 963,00	1 144				980,06	2 486,02	326,69				
июль	7 091,52	6 755,23	337,76	8 798,06	кв.18	3 681,00	1 149				1 027,87	2 605,54	334,66				
август	7 091,52	5 413,35	270,67	16 570,06	кв.18	4 095,00			8 507		1 027,87	2 605,54	334,66				
сентябрь	7 091,52	6 167,34	308,37	7 838,06		3 546,00					1 027,87	2 605,54	334,66	324,00			
октябрь	7 091,52	5 861,83	293,09	12 762,59	кв.14	3 844,00			557	4 393,53	1 027,87	2 605,54	334,66				
ноябрь	7 091,52	5 441,03	272,05	7 985,06		2 466,00		1 551,00			1 027,87	2 605,54	334,66				
декабрь	7 091,52	6 736,84	336,84	6 705,06		2 368,00					1 027,87	2 605,54	334,66	369,00	-142 238,47	-6 957,11	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев