

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2 А ПО УЛ. ГАГАРИНА

ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1099,30 м²/ жилая S дома - 952,00 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков); (Замена трансформаторов тока)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)		
	100 074,24	102 658,82	5 132,94	114 982,01		50 198,00	1 340	27,00	1 503,00	190	4 382,13	14 394,24	36 499,68	4 740,96	1 707,00	-110 962,36	13 559,15
январь	8 206,24	9 087,97	454,40	9 891,52		5 360,00						1 170,96	2 970,24	390,32			
февраль	8 206,24	5 974,43	298,72	9 364,52	кв.10	4 833,00						1 170,96	2 970,24	390,32			
март	8 206,24	8 031,80	401,59	9 818,52		4 922,00						1 170,96	2 970,24	390,32	365,00		
апрель	8 206,24	7 046,27	352,31	8 668,52		4 137,00						1 170,96	2 970,24	390,32			
май	8 206,24	7 972,01	398,60	10 018,52	кв.10	3 957,00		27,00	1 503,00			1 170,96	2 970,24	390,32			
июнь	8 206,24	5 918,66	295,93	10 564,52	кв.12	4 276,00	1 340					1 170,96	2 970,24	390,32	417,00		
июль	8 472,80	9 319,43	465,97	8 723,96		3 983,00						1 228,08	3 113,04	399,84			
август	8 472,80	9 021,98	451,10	13 871,09	кв.14	4 558,00				190	4 382,13	1 228,08	3 113,04	399,84			
сентябрь	8 472,80	6 905,09	345,25	8 860,96		3 688,00						1 228,08	3 113,04	399,84	432,00		
октябрь	8 472,80	9 867,97	493,40	9 047,96		4 307,00						1 228,08	3 113,04	399,84			
ноябрь	8 472,80	7 268,39	363,42	8 157,96		3 417,00						1 228,08	3 113,04	399,84			
декабрь	8 472,80	16 244,82	812,24	7 993,96		2 760,00						1 228,08	3 113,04	399,84	493,00	-128 418,49	13 559,15

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев


