

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 63 КОРПУС 1 ПО УЛИЦЕ 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ В 2025 ГОДУ.

Общая S дома (без подвала) 646,8 м²/жилая S дома 574,6 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Пентабельность 2025 г. 5 %	Всего сумма по ф. КС-2	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-) Долг жильцов: + аванс жильцов)	
					Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клет. и др. работам, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Выкашивание газонов	Электромонтажные работы	Устройство, ремонт, очистка мелких покрытий (брандашур, парпеты, свесы, отливки и т.п.) из листового цинкованной стали (водостойная лента над газовой трубой)	Организация эксплуатации МКД	Услуги абонентского отдела. Петензионно-юридическая работа.		Услуги по осмотрам вентканалов
	86 948,70	74 810,86	3 740,54	102 041,98	26 379,00	5 173,00	11 270,00	11 185,00	14 100,68	32 614,30	1 320,00	-244 708,71
янв	6 877,96	5 503,99	275,20	5 600,68	1 906,00				1 114,72	2 579,95		
фев	6 877,96	5 474,36	273,72	8 460,68	4 766,00				1 114,72	2 579,95	313,44	
мар	6 877,96	5 382,56	269,13	5 891,12	1 883,00				1 114,72	2 579,95		
апр	6 877,96	4 734,86	236,74	5 577,68	1 883,00				1 114,72	2 579,95		
май	6 877,96	5 579,98	279,00	5 476,68	1 782,00			11 185,00	1 114,72	2 579,95	313,44	
июн	6 877,96	5 039,22	251,96	17 076,12	1 883,00				1 114,72	2 579,95		
июл	7 613,49	8 593,13	429,66	8 828,15	2 046,00	2 531,00	160,00		1 235,39	2 855,76		
авг	7 613,49	5 132,10	256,61	6 255,15	2 164,00				1 235,39	2 855,76	346,56	
сен	7 613,49	7 334,41	366,72	9 243,71	2 164,00	2 642,00			1 235,39	2 855,76		
окт	7 613,49	8 148,58	407,43	6 255,15	2 164,00				1 235,39	2 855,76		
ноя	7 613,49	6 003,35	300,17	5 665,15	1 574,00				1 235,39	2 855,76	346,56	
дек	7 613,49	7 884,32	394,22	17 711,71	2 164,00		11 110,00		1 235,39	2 855,76		-275 680,37

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова Л.А.