

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 61 ПО УЛ. 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2020 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 936,50 м2/жилая S дома - 830,00 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,29 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2020 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД			Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- долг жильцов; +аванс жильцов)
									Прочистка вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент.каналов эндоскопом	Сантехнические работы. Насосная станция	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
январь	4 066,90	2 987,44	149,37	655,35	57,67	17,30	12 418,40					-99 165,34	18 078,85
февраль	4 066,90	4 278,70	213,94	775,31		0,00	0,00						
март	4 066,90	4 065,84	203,29	755,53		0,00	0,00						
апрель	4 066,90	4 316,04	215,80	778,78		0,00	0,00						
май	4 066,90	4 081,05	204,05	756,94		0,00	9 725,00	кв.10	9 725,00				
июнь	4 066,90	3 117,82	155,89	667,46		0,00	0,00						
июль	4 239,26	4 509,23	225,46	813,61		0,00	0,00						
август	4 239,26	3 755,56	187,78	743,52		0,00	2 693,40	кв.10		873,00	1 820,40		
сентябрь	4 239,26	3 734,63	186,73	741,57		0,00	0,00						
октябрь	4 239,26	3 993,69	199,68	765,66		0,00	0,00						
ноябрь	4 239,26	4 743,61	237,18	835,41		0,00	0,00						
декабрь	4 239,26	4 479,97	224,00	810,89	57,67	17,30	0,00					-74 983,00	18 078,85

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



А.С. Борщев