

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 81 ПО УЛИЦЕ КОМСОМОЛЬСКАЯ

ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2016 ГОДУ.

Договор от 01.04.2015 г. Общая S дома - 4229,9 м²/жилая S дома - 3603,0 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Другие поступления	Рентабельность 2016 г. 5 %	Другие поступления	Рентабельность 2016 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД								Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЯ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-) -логг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-) логг жильцов; +аванс жильцов)	
									ремонт системы отопления лр	ремонт (замена, отгрев) системы водоснабжения и лр	ремонт системы канализации и лр	ремонт козырьков и балконов	ремонт окон, остекление и ок коробок и лр	Установка металлической двери с домофоном	Электромонтажные работы	Установка(замена) вентелей, задвижек, вентильных узлов			Филиал ОАО "Газпром газоснабжение Ростов-на- Дону" в г. Луково тех. обслуживание объектов газового хозяйства
	275 331,36	283 196,68	1 540,00	14 236,83	5 470,86	1 641,26	641 805,84		ремонт системы отопления лр	4 994,00	9 094,00	17 070,00	436,00	3 850,00	178 269,00	68 296,00	2 860,84	140 750,73	98 354,24
январь	22 302,61	17 380,12	140,00	876,01	466,33	139,90	90 331,00	подв. кв.54	ремонт системы отопления лр	89 855,00						476,00			
февраль	22 302,61	27 399,29	140,00	1 376,96	466,33	139,90	0,00		ремонт (замена, отгрев) системы водоснабжения и лр					3 850,00					
март	22 302,61	21 208,55	140,00	1 060,43	400,00	120,00	4 329,00	кв.63,4л.	ремонт системы канализации и лр						479,00				
апрель	22 302,61	17 263,24	140,00	870,16	466,33	139,90	0,00		ремонт козырьков и балконов										
май	22 302,61	18 014,29	140,00	907,71	466,33	139,90	0,00		ремонт окон, остекление и ок коробок и лр										
июнь	22 302,61	24 482,31	140,00	1 231,12	466,33	139,90	0,00		ремонт (замена, отгрев) системы водоснабжения и лр										
июль	23 851,85	21 987,69	140,00	1 106,38	466,33	139,90	2 860,84		ремонт системы канализации и лр										
август	23 532,77	29 340,23	140,00	1 474,01	468,22	140,47	448 649,00	подв.	ремонт системы канализации и лр	4 994,00	9 094,00	17 070,00	436,00		167 480,00		2 860,84		
сентябрь	23 532,77	25 980,94	140,00	1 306,05	468,22	140,47	473,00	кв.43	ремонт системы канализации и лр						473,00				
октябрь	23 532,77	32 537,38	140,00	1 633,87	468,22	140,47	22 278,00	2,3,4,5,6п.	ремонт системы канализации и лр			17 070,00			5 208,00				
ноябрь	23 532,77	21 106,89	140,00	1 062,34	468,22	140,47	67 163,00	подв.	ремонт системы канализации и лр				436,00		66 727,00				
декабрь	23 532,77	26 495,75	140,00	1 331,79	400,00	120,00	5 722,00		ремонт системы канализации и лр						5 581,00	141,00		-226 725,66	-269 122,15

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

О.А. Тонкова