

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 81 ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 4231,80 м²/жилая S дома - 3602,70 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Очистка дворовой, внутренней канализ.сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	ИП Капцова Т.С. (услуги дезинсекции, дератизации, акарицидная обработка)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового ммета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)			
январь	19 489,55	14 840,43	742,02	21 153,43	п.1	176 714,00	16 296,00	573,00	4 963,00	4 393,55	7 313	54 472,82	17 941,45	2 961	-99 218,32	-42 095,38	
февраль	19 489,55	18 478,23	923,91	27 340,43	кв.22	21 009,00		27,00	423,00			4 431,32	1 477,11				
март	19 489,55	19 954,05	997,70	23 751,43	кв.3, п.1	14 965,00		221,00	1 873,00			4 431,32	1 477,11	784			
апрель	19 489,55	22 272,99	1 113,65	21 525,43	кв.16	14 235,00	1 382,00					4 431,32	1 477,11				
май	19 489,55	21 592,22	1 079,61	20 780,43	кв.59,41	14 114,00		298,00	460,00			4 431,32	1 477,11				
июнь	19 489,55	13 589,96	679,50	26 612,43	кв.27	14 533,00	5 598,00					4 431,32	1 477,11	573			
июль	20 282,14	25 593,76	1 279,69	22 729,62	кв.27	13 767,00	2 802,00					4 647,48	1 513,13				
август	20 282,14	23 128,97	1 156,45	32 559,12	кв.39,27,п.6	15 360,00	3 264,00		462,00		7 313	4 647,48	1 513,13				
сентябрь	20 282,14	17 190,46	859,52	21 613,62	кв.56, п.4,6	13 261,00			1 265,00			4 647,48	1 513,13	927			
октябрь	20 282,14	22 145,55	1 107,28	22 108,62	п.1,4, кв.65	14 592,00	849,00	27,00	480,00	4 393,55		4 647,48	1 513,13				
ноябрь	20 282,14	16 920,92	846,05	26 399,17	кв.61	13 444,00	2 401,00					4 647,48	1 513,13				
декабрь	20 282,14	23 820,04	1 191,00	19 053,62		12 216,00						4 647,48	1 513,13	677	-157 294,44	-100 171,50	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев