

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 97"А" ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2020 ГОДУ.
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 2828,90 м²;жилая S дома - 2466,10 м²**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка дворовой, внутренней канализ.сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска забора, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	ООО «АудитРесурс» (Энергодекларация МКД)	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги по осмотрам ветканалов			
янв	167 646,30	160 161,26	8 008,06	290 203,07		184 810,00	2 049,00	772,00	4 718,00	8 134,00	42 218,00	2 000,00	43 206,07	2 296,00	-528 551,25	-407 253,32	
фев	13 687,01	13 357,27	667,86	20 215,52	кв.31	15 910,00					779,00		3 526,52				
мар	13 687,01	15 626,95	781,35	16 231,52		12 143,00							3 526,52	562,00			
апр	13 687,01	11 775,77	588,79	26 671,52		21 145,00		772,00				2 000,00	3 526,52				
май	13 687,01	11 491,06	574,55	54 539,52	кв.46	21 155,00					29 086,00		3 526,52	562,00			
июн	13 687,01	10 957,17	547,86	19 327,52	п.1	11 470,00			2 359,00		1 410,00		3 526,52				
июл	14 254,04	12 506,68	625,33	17 348,49	кв.17	11 974,00	1 700,00						3 674,49				
авг	14 254,04	14 167,04	708,35	29 604,49	кв.3, 46	14 932,00	349,00		2 359,00	3 327,00	4 963,00		3 674,49	586,00			
сен	14 254,04	14 876,53	743,83	19 551,49	кв.46	13 986,00					1 305,00		3 674,49				
окт	14 254,04	14 653,83	732,69	23 545,49		15 818,00					4 053,00		3 674,49				
ноя	14 254,04	15 800,61	790,03	21 352,49		17 678,00							3 674,49				
дек	14 254,04	15 461,38	773,07	27 376,49	кв.2	17 687,00			4 807,00		622,00		3 674,49	586,00	-666 601,13	-545 303,20	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



А.С. Боршев