


АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 1 Г ПО УЛИЦЕ БУРГУСТИНСКАЯ  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 2035,50 м²/жилая S дома 1702,40 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Пентабельность 2022 г. 5 %	Общеквартальные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Пентабельность 2022 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ЖИЛЬЦОВ; + аванс жильцов (-долг)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; + аванс жильцов)	
									Ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки, устройство плинтусов	Ремонт кровли (маркой, шиферной) и др.	Изготовление и установка металлопластиковых окон, ремонт окон и др	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Установка, ремонт и окраска дверей, дв.коробок, выходов на чердак и др	Заделка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др	Общепроительные работы			
янв	9 618,64	4 777,75	238,89	1 337,42	158,82	0,44	0,00		Ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки, устройство плинтусов	263 939,00	26 800,00	1 428,00	21 819,00	2 382,00	1 194,00	194 419,00	188 836,26	230 837,49
фев	9 618,64	9 100,66	455,03	1 739,02	10,36	3,11	0,00											
мар	9 618,64	9 475,33	473,77	1 773,83	7,46	2,24	4 242,00	п.3					4 242,00					
апр	9 618,64	8 984,94	449,25	1 728,27	12,86	3,86	3 711,00	кв.21			2 165,00		17 577,00	352,00	1 194,00			
май	9 618,64	8 648,15	432,41	1 696,98	8,76	2,63	17 577,00											
июн	9 618,64	6 965,78	348,29	1 540,69	12,23	3,67	0,00											
июл	10 112,23	6 829,24	341,46	1 572,17	29,02	8,71	298 544,00			104 125,00						194 419,00		
авг	10 112,23	9 126,08	456,30	1 785,32	9,59	2,88	159 814,00			159 814,00								
сен	10 112,23	8 870,57	443,53	1 761,60	17,79	5,34	0,00											
окт	10 112,23	9 376,54	468,83	1 808,56	16,08	4,82	0,00											
ноя	10 112,23	7 158,56	357,93	1 602,73	17,03	5,11	26 665,00				24 635,00			2 030,00				
дек	10 112,23	15 074,83	753,74	2 337,36	16,16	4,85	1 428,00				1 428,00						-244 548,52	-181 863,33

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов



Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова



Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Киченко