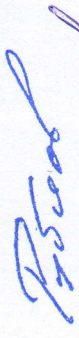


АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 59 ПО УЛИЦЕ 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 920,20 м²/жилая S дома 802,00 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2022 г. 5 %	Общекварталционные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2022 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Прочистка вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент.каналов эндоскопом, проверка анемометром	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт подвезов, штукатурка, побелка, укладка плитки, устройство плинтусов	Ремонт кровли (мякля, шиферной) и др.	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Общественные работы		
	55 771,32	56 385,53	2,819,28	10 413,30	377,98	113,39	244 797,00		1 248,00	120 725,00	70 507,00	6 166,00	4 242,00	41 909,00	122 521,88	2 106,23
январь	4 531,35	3 035,22	151,76	702,93	3,52	1,06	308,00	кв.13						308,00		
февраль	4 531,35	3 854,32	192,72	779,03	24,67	7,40	0,00									
март	4 531,35	3 740,34	187,02	768,44	17,76	5,33	0,00									
апрель	4 531,35	2 043,85	102,19	610,84	30,60	9,18	75 997,00	п.1,2	1 248,00		70 507,00		4 242,00			
май	4 531,35	6 109,92	305,50	988,57	20,84	6,25	31 751,00							31 751,00		
июнь	4 531,35	5 517,81	275,89	933,57	29,09	8,73	0,00									
июль	4 763,87	3 982,32	199,12	811,65	69,07	20,72	0,00									
август	4 763,87	4 287,69	214,38	839,98	22,81	6,84	79 242,00			79 242,00						
сентябрь	4 763,87	6 270,89	313,54	1 024,03	42,34	12,70	0,00									
октябрь	4 763,87	4 029,10	201,46	815,99	38,27	11,48	41 483,00			41 483,00						
ноябрь	4 763,87	7 405,69	370,28	1 129,34	40,55	12,17	16 016,00					6 166,00		9 850,00		
декабрь	4 763,87	6 108,38	305,42	1 008,94	38,46	11,54	0,00								-78 857,59	2 106,23

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова



Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Киченко