

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 51 ПО УЛ. 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2020 ГОДУ.
Договор от 01.04.2016 г.; Общия S дома - 1826,70 м2/жильца S дома - 1705,00 м2**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка дворовой, внутренней канализ.сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска забора, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Электромонтажные работы	ООО «АудитРесурс» (Энергодекларация МКД)	Организация эксплуатации МКЖД			Услуги по осмотрам вентканалов
	115 906,38	111 419,90	5 571,00	268 378,60		170 171,00	1 745,00	772,00	10 632,00	50 663,00	2 000,00	29 871,60	2 524,00	-312 254,26	-265 821,66
январь	9 462,83	6 854,18	342,71	10 940,15	кв.15	8 276,00				226,00		2 438,15			
февраль	9 462,83	8 549,45	427,47	15 539,15	кв.24	12 715,00				386,00		2 438,15			
март	9 462,83	9 982,77	499,14	12 013,15	кв.3	6 962,00				1 995,00	2 000,00	2 438,15	618,00		
апрель	9 462,83	7 330,14	366,51	24 207,15		19 769,00						2 438,15			
май	9 462,83	7 002,82	350,14	30 073,15	кв.3	21 089,00		772,00		5 774,00		2 438,15			
июнь	9 462,83	10 236,37	511,82	62 456,15	кв.3	19 235,00			3 544,00	36 621,00		2 438,15	618,00		
июль	9 854,90	9 766,68	488,33	19 580,45	кв.3	13 496,00			3 544,00			2 540,45			
август	9 854,90	8 399,44	419,97	21 034,45	кв.3	14 950,00			3 544,00			2 540,45			
сентябрь	9 854,90	8 488,37	424,42	15 726,45		12 542,00						2 540,45	644,00		
октябрь	9 854,90	8 733,48	437,67	20 743,45	кв.3, кв.28, кв.31	12 542,00			5 661,00			2 540,45			
ноябрь	9 854,90	10 175,68	508,78	17 800,45		15 260,00						2 540,45			
декабрь	9 854,90	15 880,52	794,03	18 264,45	кв.21	13 335,00	1 745,00					2 540,45	644,00	-474 783,96	-428 351,36

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



А.С. Борщев