

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 37 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 7628,60 м²жилая S дома 5947,30 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Пентабельность 2022 г. 5 %	Ощаждающие расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит")	Другие поступления (ЛАО "Ростелеком")	Пентабельность 2022 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							Остаток на начало и конец периода ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- долг жильцов; +аванс жильцов)	
										Ремонт системы отопления и др.	Ремонт системы канализации и др.	Ремонт кровли (маркой, шиферной) и др.	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Заделка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др.	Общественные работы	Филиал ЛАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новочахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства			
	506 887,43	477 320,19	23 866,01	91 372,99	930,93	3 000,00	1 179,28	93 135,17		3 842,00	1 379,00	1 379,00	55 587,00	21 257,00	1 074,00	3 054,00	6 942,17	170 570,94	88 216,36
янв	32 844,02	25 533,43	1 276,67	5 423,27	8,66	250,00	77,60	21 110,00	п.8,6,7				8 718,00	12 392,00					
фев	32 844,02	29 874,48	1 493,72	5 826,55	60,73	250,00	93,22	8 865,00	п.3,8				20 982,00	8 865,00					
мар	32 844,02	33 181,85	1 659,09	6 133,80	43,75	250,00	88,13	20 982,00					7 569,00						
апр	32 844,02	34 485,16	1 724,26	6 254,88	75,35	250,00	97,61	7 569,00											
май	32 844,02	37 637,39	1 881,87	6 547,72	51,34	250,00	90,40	6 942,17									6 942,17		
июн	32 844,02	27 488,61	1 374,43	5 604,90	71,69	250,00	96,51	0,00											
июл	51 636,92	44 743,55	2 237,18	8 944,11	170,11	250,00	126,03	5 300,00		3 842,00						1 458,00			
авг	51 636,92	51 386,79	2 569,34	9 560,60	56,20	250,00	91,86	0,00											
сен	51 636,92	46 010,66	2 300,53	9 061,70	104,27	250,00	106,28	0,00											
окт	51 636,92	51 076,45	2 553,82	9 531,80	94,25	250,00	103,28	1 596,00										1 596,00	
ноя	51 636,92	44 248,64	2 212,43	8 898,18	99,85	250,00	104,96	18 318,00					18 318,00						
дек	51 638,71	51 653,18	2 582,66	9 585,49	94,73	250,00	103,42	2 453,00			1 379,00	1 074,00						442 268,61	359 914,03

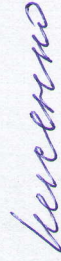
Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова



А.А. Киченко

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"